

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. december 19-én** megtartott ülésének

- a.) jegyzőkönyve,
b.) tárgysorozata,
c.) határozata: 118-122. számú, Határozatok tárgykódjai: 118-120:Z1;
121:B10; 122:E7;
d.) rendelete: 14. számú Rendeletek tárgykódjai: 14:G3

T Á R G Y S O R O Z A T:

1. Előterjesztés helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
2. Előterjesztés a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozat módosítására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
3. Előterjesztés Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Napirendek utáni bejelentések, indítványok.

Tuzsér, 2024. december 19.




Ferkovics Tibor
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Tulipán Termében, **2024. december 19-én** megtartott képviselő-testületi rendkívüli ülésen.

J E L E N V A N N A K :

Jelen vannak: Ferkovics Tibor polgármester elnöklete alatt
Klicsu Ferenc alpolgármester;
Békési-Ujlaki Adrienn képviselő;
Nagy Gábor képviselő;
Pokol Csaba Béláné képviselő;
Turóczy Edina képviselő.

Távols van: Révész Béla képviselő;

Meghívottak: Dr. Szép Béla jegyző;
Gergely István aljegyző;
Dr. Kozma Tünde igazgatási osztályvezető.

N A P I R E N D E L Ő T T :

Ferkovics Tibor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből jelen van 6 fő képviselő.

Ismerteti a meghívóban közölt napirendi pontokat. Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Megkérdezi, hogy van-e új napirendi pont felvételére javaslat?

Egyéb kiegészítés, javaslat nem hangzik el.

Ferkovics Tibor polgármester szavazásra bocsátja a 2024. december 19-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira vonatkozó javaslatot, melyet Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
118/2024. (XII.19.)
h a t á r o z a t a**

- a képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjai elfogadásáról -

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. december 19-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Előterjesztés helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
2. Előterjesztés a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozat módosítására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző



3. Előterjesztés Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Turóczy Edina képviselőt megválasztani. Szavazásra bocsátja a képviselő-testületi rendkívüli ülés jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatát, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
119/2024. (XII.19.)
h a t á r o z a t a**

- a jegyzőkönyv hitelesítő személyének megválasztásáról -

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. december 19-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Turóczy Edina képviselőt választja meg.

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A:

Tárgy (1) Tsp.: Előterjesztés helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Szép Béla jegyző

Ferkovics Tibor polgármester: Felkéri Dr. Szép Béla jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Szép Béla jegyző: Ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet.

Ferkovics Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása valakinek?

Mivel a napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra bocsátotta **helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról a rendelet-tervezetet**, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő rendeletet alkotta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete**

helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában, 36. § (1) és 55. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a természet



védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 55. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró területileg illetékes Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja a Tuzséri Kastélypark (a továbbiakban: Kastélypark) nevű természetvédelmi területet.

(2) A Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület kiterjedése 4,9 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számát az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A terület legfontosabb természeti értékei a Kastélypark területén élő idős fák, melyek kiváló táplálkozó-, fészkelő- és búvóhelyet biztosítanak számos védett xilofág rovar, madár és emlős részére.

(4) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a Kastélypark területén élő értékes növényállomány és védett állatfajok megőrzése.

2. §

(1) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítja a Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) (a továbbiakban: Kocsányos tölgy) nevű természeti emléket.

(2) A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlék kiterjedése 0,22 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A terület legfontosabb természeti értéke a Kálvin parkon található kocsányos tölgy.

(4) A Kocsányos tölgy idős korával, markáns és karaktert meghatározó megjelenésével régóta a nagyközség fontos esztétikai színtartója.

(5) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a Kocsányos tölgy hosszútávú védelmének biztosítása, természeti értékének fenntartása. A fa énekes és más madárfajok tartózkodási és táplálkozó helye.

3. §

(1) A Kastélyparkról készült térkép a rendelet 2. mellékletét képezi.

(2) A Kocsányos tölgyről készült térkép a rendelet 3. mellékletét képezi.

(3) A Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület kezelési tervét a 4. melléklet, fenntartási tervét a 6. melléklet tartalmazza.

(4) A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlék kezelési tervét az 5. melléklet, fenntartási tervét a 7. melléklet tartalmazza.

(5) A Kastélypark és a Kocsányos tölgy természetvédelmi kezelési és fenntartási feladatait Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat szervezetével látja el.



4. §

Hatályát veszti a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról szóló 11/2008. (VII. 4.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti a Tuzsér nagyközség szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2014 (I.13.) 12. melléklete.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tárgy (2) Tsp.: Előterjesztés a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozat módosítására

Előadó: Dr. Szép Béla jegyző

Ferkovics Tibor polgármester: Felkéri Dr. Szép Béla jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Szép Béla jegyző: Ismerteti az előterjesztést és a határozati-javaslatot.

Ferkovics Tibor polgármester: Bejelenti személyes érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban, ezért kéri magát a szavazásból kizártni. Aki ezzel egyetért, kéri kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **Ferkovics Tibor polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról** szóló határozati-javaslatot 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta.

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
120/2024. (XII.19.)
h a t á r o z a t a**

- Ferkovics Tibor polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról -

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdése alapján Ferkovics Tibor főállású polgármestert „a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozat módosítására” tárgyú előterjesztés döntéshozatalából személyes érintettség miatt kizárja.

Ferkovics Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása valakinek?

Mivel a napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra bocsátotta a **polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozat módosításáról szóló határozati-javaslatot.**

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A döntéshozatalból kizártak száma: 1 fő (polgármester)



Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
121/2024. (XII.19.)
h a t á r o z a t a**

**- a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024.
(X.10.) számú határozat módosításáról -**

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdése alapján Ferkovics Tibor 4623 Tuzsér, Rákóczi utca 26. szám alatti lakos polgármester illetményét 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.325.500,-Ft összegben, míg költségtérítését illetményének 15%-ában, azaz havi 198.825,-Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Dr. Szép Béla jegyző
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tárgy (3) Tsp.: Előterjesztés Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést és a határozati-javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása valakinek?

Mivel a napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra bocsátotta **A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulásáról szóló határozati-javaslatot**, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
122/2024. (XII.19.)
h a t á r o z a t a**

**A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának
módosításához történő hozzájárulásáról**

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Egyetért a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításával az alábbiak szerint:

A Társulási Megállapodás az alábbi 2.3. ponttal egészül ki:



2.3. Önkormányzati főépítész alkalmazása

A magyar építészeetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c/ pontja alapján önkormányzati főépítészt alkalmaz és helyi építészeti tervtanácsot működtet a településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében.

A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

**Záhony és Térsége Többcélu Kistérségi Társulás
teljes állandó lakosság száma 2024. január 1-jén**

S.sz.	Település megnevezése	Lakosság szám
1.	Benk	469
2.	Eperjeske	1190
3.	Győröcske	146
4.	Komoró	1270
5.	Mándok	4124
6.	Tiszabездéd	1934
7.	Tiszamogyorós	670
8.	Tiszaszentmárton	1184
9.	Tuzsér	3454
10.	Záhony	4159
11.	Zsurk	679
Összesen		19 279

A Társulási Megállapodás 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

TÁRSULÁS TAGJAINAK KÉPVISELŐI

Társulás tagjai	Székhelye	Képviselője
BENK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4643 Benk, Petőfi utca 3.	DANCS ÁKOS polgármester
EPERJESKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4646 Eperjeske, Szabadság tér 1.	PÁSZTOR GÁBOR polgármester
GYŐRÖCSKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4625 Győröcske, Béke út 1.	BATÁRI FERENC ISTVÁN polgármester
KOMORÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4622 Komoró, Ady Endre utca 4.	BARNAINÉ GYÜRE ANITA polgármester
MÁNDOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	4644 Mándok, Ady Endre út 1.	ONDER SÁNDOR polgármester
TISZABEZDÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4624 Tiszabездéd, Kossuth út 47.	DAKU ATTILA GYULA polgármester



TISZAMOGYORÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4645 Tiszamogyorós, Szabadság utca 33.	ÉSIK EMIL polgármester
TISZASZENTMÁRTON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4628 Tiszaszentmárton, Damjanich út 30.	SZABÓ - PAP ARANKA polgármester
TUZSÉR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	4623 Tuzsér, Kossuth utca 70.	FERKOVICS TIBOR polgármester
ZÁHONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	4625 Záhony, Ady E. út 35	HELMECZI LÁSZLÓ polgármester
ZSURK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4627 Zsurk, Dózsa utca 1.	JUHÁSZ RÓBERT polgármester

2. A Társulási Megállapodást a módosításokkal egységes szerkezetben az 1. számú mellékelt szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.


Felelős: polgármester

Határidő: azonnal


A határozatról értesülnek:

1. Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás (4625 Záhony, Ady Endre út 35.)
2. Irattár

Mivel az ülésen több tárgy nem volt, így azt a polgármester bezárta.

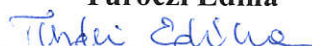

Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Turóczy Edina



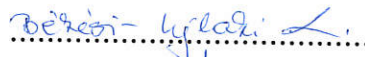








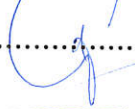



J E L E N L É T I Í V

A 2024. december 19-én tartandó

Képviselő-testületi rendkívüli ülésre

1.) Ferkovics Tibor	polgármester	
2.) Klicsu Ferenc	alpolgármester	
3.) Békési-Ujlaki Adrienn	képviselő	
4.) Nagy Gábor	"	
5.) Pokol Csaba Béláné	"	
6.) Révész Béla	"	
7.) Turóczi Edina	"	

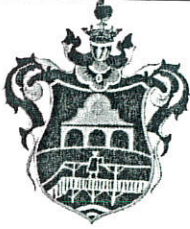
MEGHÍVOTTAK :

Dr. Szép Béla	jegyző	
Gergely István	aljegyző	
Dr. Kozma Tünde	igazgatási osztályvezető	
Tóth Ferenc	Kálontanyai szószóló	

.....

.....





Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.:45/441-001.
e-mail: polgarmester@tuzser.hu



Ügyiratszám: T/100-119/2024.

MEGHÍVÓ

– Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §. alapján –

a KÉPVISELŐ-TESTÜLETET

2024. december 19- én (csütörtökön) 09:00 órára


a KÖZSÉGHÁZA TANÁCSKOZÓ TERMÉBEN
TARTANDÓ ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
RENDKÍVÜLI ÜLÉSRE
ö s s z e h í v o m

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
2. Előterjesztés a polgármester illetményének, költségterítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozat módosítására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
3. Előterjesztés Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Tuzsér, 2024. december 18.




Ferkovics Tibor
polgármester



Tuzsér

Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.: 45/441-001.
e-mail: jegyzo@tuzser.hu



Komoró

Ügyiratszám: T/100-122/2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva ellenőrizte a helyi önkormányzatok helyi jelentőségű védett természeti terület jogi szabályozását tartalmazó önkormányzati rendeleteit és szakmai segítségnyújtás keretében felhívta Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületét a 11/2008.(VII.4.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24.§ (3) bekezdésében és az 55.§ (1) bekezdése szerinti hiányzó tartalmi elemek szabályozására.

A hatályban lévő 11/2008.(VII.4.) számú önkormányzati rendelet és más szabályozási célú és tartalmú rendelet melléklete hatályon kívül helyezésével a Tuzséri kastélypark és a Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) védetté nyilvánítását a Tvt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő, új önkormányzati rendeletben kívánjuk szabályozni.

A települési önkormányzat Tvt. 24. § (1) b) pontjában foglaltakkal összhangban – csak természeti területet [4. § b) pont, 15. § (1) bekezdés] és más, a - Tvt. 22. §-a alapján - védelemre érdemes földterületet nyilváníthat védetté.

A Tvt. 28. § (6) bekezdésében foglaltakból az következik, hogy **helyi jelentőségű védett természeti terület kizárólag a 28. § (1) c) pont szerinti természetvédelmi terület, vagy d) pont szerinti természeti emlék kategória valamelyikébe sorolható be** a védelem célja és a védett természeti terület kiterjedése alapján.

A terület védetté nyilvánításának előkészítését a Tvt. 25. § (2)–(4) és (6)–(9) bekezdése szabályozza. A helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítás előkészítésének feladatait a jegyző végzi. 2024. szeptember 3. napján megkerestem a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságát szakmai állásfoglalása kialakítása iránt. Az igazgatóság megkereséssel élt az Agrárminisztérium Nemzeti Parki és Tájvédelmi Főosztálya felé, amely arról adott tájékoztatást, hogy a Tuzséri Kastélypark és a Tuzséri kocsányos tölgy országos jelentőségű védetté nyilvánítását nem tartja indokoltnak. Állásfoglalásában kifejti, hogy mivel a 11/2008.(VII.4.) rendelet csak 2008. július 4-én lépett hatályba, ezért a Szabolcs-Szatmár Megyei Tanács 1986. évi I. számú rendeletével védetté nyilvánított Tuzséri kastélypark védettsége 2007. december 31-i hatállyal megszűnt. A Tuzsér, Petőfi téri fehérynár facsoport és a Tuzséri Ragoznya-rét védetté nyilvánítása nem felelt meg a Tvt. előírásainak, jelenleg nem tekinthető helyi védett természeti területnek. A Tuzséri Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását és a Tuzséri kocsányos tölgy védett természeti emlékké nyilvánítását természetvédelmi szakmai szempontból támogatja.

2024. december 18. napján egyeztető tárgyalás összehívására került sor. A tárgyaláson a lakosság részéről senki nem jelent meg, és a tárgyalásra meghívott érdekelt hatóságok sem képviseltették magukat.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya 6813-1/2024. ügyiratszám alatt megküldött levelében előzetesen tájékoztatta az önkormányzat jegyzőjét, hogy a tárgyaláson nem tudnak részt venni, és hogy a kastélypark és kocsányos tölgy védetté nyilvánítását támogatják.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság HNPI-10634-2/2024. tájékoztatásában szintén jelezte, hogy nem vesznek részt az egyeztetésen, de természetvédelmi szakmai szempontból elfogadhatónak tekintik a megküldött rendelet-tervezetet és a hozzá tartozó kezelési és fenntartási terveket.

A Tvt. 36.§-a szerint a természetvédelmi kezelési módokat, korlátozásokat és tilalmakat, továbbá egyéb kötelezettségeket (természetvédelmi kezelési terv) helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A Tuzséri Kastélypark kezelési tervét a rendelet-tervezet 4. melléklete, a Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) kezelési tervét az 5. melléklete tartalmazza.

A Tvt. 55. §-a szerint a települési önkormányzat az illetékességi területén található helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartására tervet készít. A tervnek az országos, a regionális tervekkel összhangban kell lennie. A tervet a települési önkormányzat képviselőtestülete rendelettel fogadja el.

A Tuzséri Kastélypark fenntartási tervét a rendelet-tervezet 6. melléklete, a Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) fenntartási tervét a 7. melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt rendelet-tervezet alapján a döntést meghozni szíveskedjen.

Tuzsér, 2024. december 18.

Tisztelettel:

Dr. Szép Béla
jegyző



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

1. társadalmi hatásai:

A rendelet elfogadása a helyi jelentőségű védett természeti terület és természeti emlék szabályozott jogszabályi körülmények között történő védetté nyilvánítását segíti elő.

2. gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet elfogadásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. környezeti és egészségi következményei:

A rendeletben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi hatása, hogy a jövő generációk számára is ezen természeti területek fennmaradjanak.

4. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Adminisztratív terheket növelő vagy csökkentő hatása nincs a jogszabály megalkotásának.

5. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásának magasabb szintű jogszabállyal történő koherencia biztosítása érdekében szükséges. Elmaradásának következménye lehet a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv szakmai segítségnyújtását követő törvényességi felhívás.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



Tuzsér Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék védetté nyilvánításról

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában, 36. § (1) és 55. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 55. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró területileg illetékes Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja a Tuzséri Kastélypark (a továbbiakban: Kastélypark) nevű természetvédelmi területet.

(2) A Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület kiterjedése 4,9 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számát az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A terület legfontosabb természeti értékei a Kastélypark területén élő idős fák, melyek kiváló táplálkozó-, fészkelő- és búvóhelyet biztosítanak számos védett xilofág rovar, madár és emlős részére.

(4) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a Kastélypark területén élő értékes növényállomány és védett állatfajok megőrzése.

2. §

(1) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítja a Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) (a továbbiakban: Kocsányos tölgy) nevű természeti emléket.

(2) A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlék kiterjedése 0,22 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A terület legfontosabb természeti értéke a Kálvin parkon található kocsányos tölgy.

(4) A Kocsányos tölgy idős korával, markáns és karaktert meghatározó megjelenésével régóta a nagyközség fontos esztétikai színfoltja.

(5) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a Kocsányos tölgy hosszútávú védelmének biztosítása, természeti értékének fenntartása. A fa énekes és más madárfajok tartózkodási és táplálkozó helye.

3. §

(1) A Kastélyparkról készült térkép a rendelet 2. mellékletét képezi.

(2) A Kocsányos tölgyről készült térkép a rendelet 3. mellékletét képezi.

(3) A Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület kezelési tervét a 4. melléklet, fenntartási tervét a 6. melléklet tartalmazza.

(4) A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlék kezelési tervét az 5. melléklet, fenntartási tervét a 7. melléklet tartalmazza.

(5) A Kastélypark és a Kocsányos tölgy természetvédelmi kezelési és fenntartási feladatait Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat szervezetével látja el.

4. §

Hatályát veszti a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról szóló 11/2008. (VII. 4.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti a Tuzsér nagyközség szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2014 (I.13.) 12. melléklete.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számai

1. A Tuzséri Kastélypark ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma

	A	B
1	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok
2	Belterület	880/12

2. A Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma

	A	B
1	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok
2	Belterület	744/2
3	Belterület	744/3

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Tuzser 2. melleklet terkep KP.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

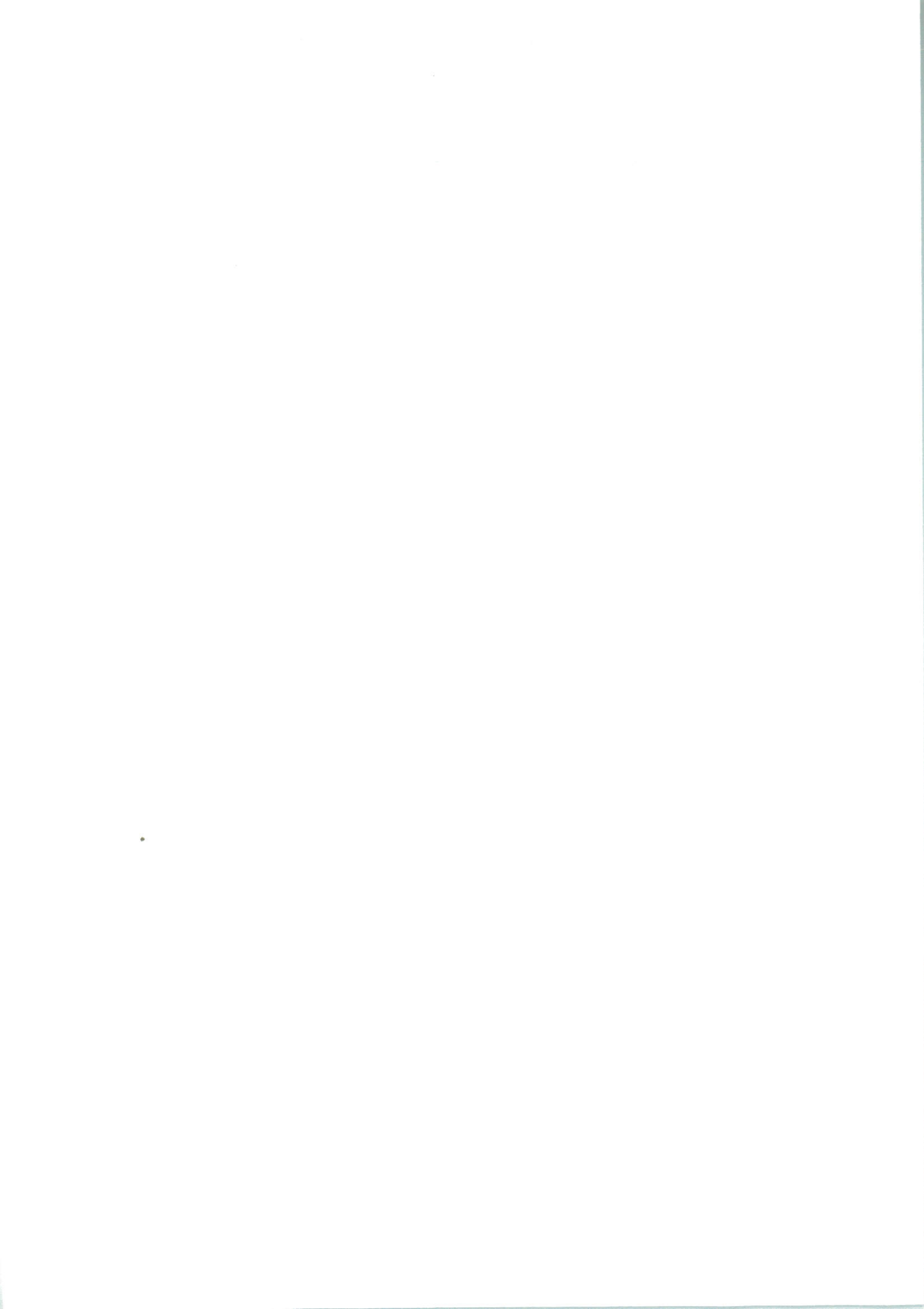


Tuzsér 880/12. hrsz

Map data © 2024 Google

0 10 20 40 60 80
méter

2. melléklet
Tuzséri Kastélypark helyi jelentőségű
védett természeti terület





Map data © 2024 Google

0 5 10 20 30 40 méter

3. melléklet
Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park)
helyi jelentőségű védett természeti emlék



3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Tuzser 3. melleklet terkep KT.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Tuzséri Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület természetvédelmi kezelési terve

1. A megalapozó dokumentáció

1.1. Általános adatok

1.1.1. A tervezési terület azonosító adatai

- a) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat belterületén helyezkedik el, 4,9 hektár kiterjedésben.
- b) Területileg illetékes a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság.
- c) Területileg illetékes természetvédelmi hatóság a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal.

1.1.2. A tervezési terület természetvédelmi rendeltetése

A Tuzséri kastélypark (továbbiakban: Kastélypark) természetvédelmi rendeltetése az önkormányzati tulajdonú, közintézményi ingatlan területén élő koros, értékes faegyedek megőrzése és a hozzájuk köthető fajok (pl. rovarok, madarak, denevérek) megóvása.

1.1.3. Ingatlan-nyilvántartási adatok és ideális természetvédelmi kezelés földrészletenként

A védeni kívánt terület a Tuzsér 880/12 hrsz., kivett művelési ágú területen található.

1.1.4. A tervezési területre vonatkozó egyéb hatályos előírások

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 6. § (3) bekezdése értelmében az idős fák egyedi tájértéknek minősülnek.

Terület helyrajzi száma	Művelési ág	Terület (ha)	Tulajdonos
880/12	kivett	4,9	Önkormányzat

1.2. Tervezési terület állapotának leírása

1.2.1. Környezeti elemek

Tuzsér mérsékelt nedves éghajlati típus jellemzi. A Tuzsér környékén az átlagos évi csapadék 630–680 mm körül alakul. Az ariditási index értéke 1,05–1,10 között van (Péczeley 1979). Az évi napfénytartam 1800 óra. Az évi középhőmérséklet 9,5 °C körül alakul. Az uralkodó szélirány az északi. Az átlagos szélesebesség 2,5-3 m/s közötti. talajok 82%-a homokon képződött.

1.2.2. Élettelen természeti értékek

Jellegzetes élettelen természeti érték nem található a területen.

1.2.3. Biológiai jellemzők

A terület legfontosabb természeti értékei a Kastélypark területén élő idős fák (főként tölgyek, hársak), melyek kiváló táplálkozó-, fészkelő- és búvóhelyet biztosítanak számos védett xilofág rovar, madár és emlős részére.

1.2.4. Táj- és kultúrtörténeti adottságok

Az eredetileg közel tízholdas Kastélypark, egészen a Tisza-partig nyúló, a kor divatjához igazodó angol parkot a kastély építésével párhuzamosan alakították ki. A kastélykertben - a mai futballpálya helyén - tenispálya állt. A kertben épült egy hatalmas virágház is, illetve egy jégverem is helyet kapott.

1.2.5. Gazdálkodási jellemzők

A közterületek kezelése általában nem tekinthető klasszikus gazdálkodásnak, fenntartási feladatai folyamatos kiadást jelentenek a tulajdonosoknak.

1.2.6. Veszélyeztető tényezők

1.2.6.1. földmunkák

1.2.6.2. a gyökérterület leburkolása

1.2.6.3. a talaj felső rétegének károsítása

1.2.6.4. vegyi szennyezés

1.2.6.5. rendkívüli hőhatás (tűzgyújtás)

1.2.6.6. csonkítás, kivágás

2. Részletes fenntartási terv

2.1. Természetvédelmi célkitűzések

2.1.1. A Tuzséri kastélypark (továbbiakban: Kastélypark) természeti állapotának fenntartása, javítása.

2.1.2. Törekedni kell a gyorsan terjedő özönnövények visszaszorítására, melyek irtása során előnyben kell részesíteni a mechanikai módszereket, de szükség esetén a kémiai módszerek alkalmazása is megengedhető.

2.1.3. Őrizze meg a Kastélypark a kerttörténeti értékeit.

2.1.4. Őrizze meg a Kastélypark jellegét, térszerkezetét, növényanyagát, biológiai sokféleségét.

2.1.5. A közművelődés, ismeretterjesztés, a szabadidő természetes környezetben történő kulturált eltöltésének elősegítése.

2.1.6. A helyi jelentőségű védett természeti terület természeti és táji értékeinek fenntartását szolgáló, tudományos igényű kutatási lehetőség biztosítása.

2.2. Természetvédelmi stratégiák

2.2.1. A Kastélypark környezetének megóvását és az egyéb természetvédelmi célkitűzések elérését segítő tevékenységek támogatása.

2.2.2. A Kastélypark ökológiai állapotának megőrzése, a telepítés feltételeinek biztosításával az ökológiai állapot javítása. A növényzet sokféleségének növelése.

2.2.3. A Kastélypark további fejlesztése lombfáinak jellege szerint.

2.2.4. A Kastélypark esztétikumának növelését eredményező fajok alkalmazása.

2.2.5. A Kastélypark idős, kiöregedett egyedeinek egészségi ápolása. A fák egyedi kezelése, egyedi alakítása.

2.2.6. Nem megengedettek a Kastélyparkot veszélyeztető vagy károsító, megsemmisítését eredményező tevékenységek.

2.2.7. A terület természetvédelmi és közpark funkciója közötti összhang biztosítása.

2.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

2.3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

2.3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

2.3.1.1.1. A biológiai korhatárt elérő, gombásodó, kiszáradó, beteg, balesetveszélyes faegyedek eltávolítását – amennyiben balesetveszély elhárítása nem indokolja az azonnali beavatkozást – a vegetációs időszakon kívül végzi el a terület tulajdonosa vagy vagyongazdálkodója a helyi jegyzővel előzetesen egyeztetve.

2.3.1.1.2. A terület tulajdonosa vagy vagyongazdálkodója az elpusztult, eltávolított faegyedek helyén és egyéb ültetésre alkalmas helyeken a térségre jellemző őshonos fafajok allergén virágport nem termelő változatait vagy inváziós tulajdonságokkal nem rendelkező a települési ökológiai viszonyoknak ellenálló exotákat telepít a helyi jegyzővel előzetesen egyeztetve.

2.3.1.1.3. A tisztásokat, gyep borítású területeket rendszeres kaszálással kell fenntartani az időjárástól függően évi 4–6 alkalommal.

2.3.1.1.4. Az idegenhonos, agresszíven terjeszkedő növényfajok egyedeinek visszaszorítása, melyek irtása során előnyben kell részesíteni a mechanikai módszereket, de szükség esetén a kémiai módszerek alkalmazása is megengedhető.

2.3.1.2. Fajok védelme

2.3.1.2.1. Fontos a Kastélyparkban természetvédelmi szempontból jelentős fák és bokrok megőrzése, életfeltételeinek biztosítása. Fokozott figyelmet kell fordítani a fákhöz köthető fajok (pl. rovarok, madarak, denevérek) megóvására.

2.3.1.2.2. Fészkelési, költési időszakban a parkfenntartási és a természetvédelmi kezelési tevékenységek során fokozottan ügyelni kell a fészkek biztonságára. A helyi jegyző előzetesen egyeztetve a fészkelési, költési időszakot megelőzően a fentiek érdekében konzultációt folytat a terület tulajdonosával vagy vagyongazdálkodójával.

2.3.1.2.3. Gondoskodni kell a területen található értékes fák rendszeres kezeléséről, fenntartásáról.

2.3.1.3. Táj- és kultúrtörténeti értékek

A természetvédelmi kezelés során a kastélypark megfelelő színvonalú fenntartásáról és fejlesztéséről gondoskodni kell a Lónyay kastéllyal, mint műemlékkel egységben, a park környezetét folyamatosan karban kell tartani.

2.3.1.4. Látogatás

A terület szabadidős és oktatási, bemutatási célú hasznosítása, megismerése, megfigyelése, ennek dokumentálása és publikálása a természetvédelmi jogszabályok előírásainak és a megközelítés lehetőségeinek figyelembevétele mellett lehetséges.

2.3.1.5. Kutatás, vizsgálatok

2.3.1.5.1. A területen kutatási tevékenységet kizárólag a tulajdonossal vagy a vagyonkezelővel előzetesen egyeztetett kutatási terv alapján, a természetvédelmi kezelést elősegítő ismeretek bővítése céljából engedélyezhető.

2.3.1.5.2. A kutatás során kizárólag olyan tevékenység végezhető, amely nem ellentétes a terület rendeltetésével, a kutatás és annak módszere nem veszélyezteti, károsítja a terület védett természeti értékeit, növény- és állatfajokat.

2.3.1.5.3. Bármely szervezet megbízásból készült kutatási eredményeket az Önkormányzatnak és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak el kell juttatni.

2.3.1.6. Terület-és földhasználat

2.3.1.6.1. A területrészek jellegének, a területhasználat módjának megváltoztatása - ideértve a nyomvonalas létesítmények építését vagy más beépítést is - kizárólag a természetvédelmi kezeléssel összhangban és a helyi jegyző által meghatározott feltételek mellett lehetséges.

2.3.1.6.2. A hulladék és egyéb szennyező anyag lerakása nem megengedett.

2.3.1.7. Természetvédelmi infrastruktúra

2.3.1.7.1. A védett Kastélyparkot a 1996. évi LIII. törvény 26. § (1) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően táblával kell jelölni, feltüntetve védettségét. A tábla fenntartásáról gondoskodni kell.

2.3.1.7.2. Gondoskodni kell a közpark sétaútjainak gyommentes állapotban tartásáról, a balesetmentes közlekedés feltételeiről, a közpark létesítményeinek rendszeres karbantartásáról.

2.3.1.7.3. A látogatottság mértékének, a bemutatás színvonalának emelését, a látogatók ismereteinek bővítését tájékoztató táblák létesítésével, információs kiadvánnyal kell biztosítani.

2.3.1.8. Földtani, felszínalaktani természeti értékek védelme

A Kastélypark területén a felszín átalakítása, vagy azzal járó bármilyen tevékenység kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések elérése érdekében végezhető.

2.3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A védett természeti terület tulajdonosa vagy vagyonkezelője rendszeresen figyelemmel kísérik a védett terület állapotát, a szükséges természetvédelmi kezeléseket elvégzeztetik.

Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) helyi jelentőségű védett természeti emlék természetvédelmi kezelési terve

1. A megalapozó dokumentáció

1.1. Általános adatok

1.1.1. A tervezési terület azonosító adatai

- a) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat belterületén helyezkedik el, 0,22 hektár kiterjedésben.
- b) Területileg illetékes a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság.
- c) Területileg illetékes természetvédelmi hatóság a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal.

1.1.2. A tervezési területen található emlék természetvédelmi rendeltetése

A Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) (a továbbiakban: Kocsányos tölgy) természetvédelmi rendeltetése idős korával jelentős botanikai és esztétikai értéket képvisel. Védelmével a hozzája köthető fajok (pl. rovarok, madarak, denevérek) megóvása is biztosított.

1.1.3. Ingatlan-nyilvántartási adatok és ideális természetvédelmi kezelés földrészletenként

A védeni kívánt terület a Tuzsér 744/2 hrsz. és 744/3 hrsz, kivett művelési ágú területen található.

1.1.4. A tervezési területre vonatkozó egyéb hatályos előírások

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 6. § (3) bekezdése értelmében az idős fák egyedi tájértéknek minősülnek.

Terület helyrajzi száma	Művelési ág	Terület (ha)	Tulajdonos
744/2	kivett	0,1	Önkormányzat
744/3	kivett	0,12	Önkormányzat

1.2. Tervezési terület állapotának leírása

1.2.1. Környezeti elemek

Tuzsér mérsékelt nedves éghajlati típus jellemzi. A Tuzsér környékén az átlagos évi csapadék 630–680 mm körül alakul. Az ariditási index értéke 1,05–1,10 között van (Péczeley 1979). Az évi napfénytartam 1800 óra. Az évi középhőmérséklet 9,5 °C körül alakul. Az uralkodó szélirány az északi. Az átlagos szélesség 2,5-3 m/s közötti. talajok 82%-a homokon képződött.

1.2.2. Élettelen természeti értékek

Jellegzetes élettelen természeti érték nem található a területen.

1.2.3. Biológiai jellemzők

A kocsányos tölgy táplálkozó-, fészkelő- és búvóhelyet biztosít a védett xilofág rovarok, madarak és emlősök részére.

1.2.4. Táj- és kultúrtörténeti adottságok

A védeni kívánt Tuzséri kocsányos tölgy a Kálvin parkban található. A tölgy korával, markáns és karaktert meghatározó megjelenésével régóta a nagyközség fontos esztétikai színfoltja.

1.2.5. Gazdálkodási jellemzők

A közterületek kezelése általában nem tekinthető klasszikus gazdálkodásnak, fenntartási feladatai folyamatos kiadást jelentenek a tulajdonosoknak.

1.2.6. Veszélyeztető tényezők

1.2.6.1. földmunkák

1.2.6.2. a gyökérterület leburkolása

1.2.6.3. a talaj felső rétegének károsítása

1.2.6.4. vegyi szennyezés

1.2.6.5. rendkívüli hőhatás (tűzgyújtás)

1.2.6.6. csonkítás, kivágás

2. Részletes fenntartási terv

2.1. Természetvédelmi célkitűzések

2.1.1. A Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) (a továbbiakban: Kocsányos tölgy) jó egészségi állapotának megőrzése, javítása a szakszerű gondozás révén.

2.1.2. A Kocsányos tölgyet óvni kell minden olyan hatástól, mely fennmaradását veszélyezteti. Figyelmet kell fordítani a fa és környezete természetes viszonyainak fenntartására és eredeti jellegének megőrzésére.

2.1.3. Törekedni kell a Kocsányos tölgy környezetében megjelenő özönnövények visszaszorítására, melyek irtása során előnyben kell részesíteni a mechanikai módszereket.

2.2. Természetvédelmi stratégiák

2.2.1. A jelentős dendrológiai értékkel bíró Kocsányos tölgy megóvását segítő tevékenységek támogatása.

2.2.2. A fához kötődő élővilág védelme.

2.2.3. Biztosítani kell a fák gyökérzetének megfelelő víz és tápanyagellátását, valamint óvni kell a sérülésektől.

2.2.4. A letört, levágott ágak helyeit védőkezelní kell.

2.2.5. A Kocsányos tölgy ápolása, egyedi kezelése, egyedi alakítása.

2.2.6. Ha a fa megdőlt, megtámasztását statikus szakértővel meg kell terveztetni.

2.2.7. Nem megengedettek a Kocsányos tölgyet veszélyeztető vagy károsító, megsemmisítését eredményező tevékenységek.

2.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

2.3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

2.3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

2.3.1.1.1. A Kocsányos tölgy egészségi állapotát rendszeresen ellenőrizni kell.

2.3.1.1.2. A Kocsányos tölgy megőrzését elősegítő beavatkozásokat (száraz, letört ágak eltávolítása, sebkezelés) vegetációs időszakon kívül, de az énekesmadarak költési időszakának előtt végzi el a terület tulajdonosa vagy vagyongazdálkodója a helyi jegyzővel előzetesen egyeztetve.

2.3.1.1.3. Az elkorhadt részeket az egészséges felületig el kell távolítani és le kell kezelni.

2.3.1.1.4. A Kocsányos tölgy egészséges állapotban történő megtartásához kiemelt fontosságú, hogy a fa törzse körüli talaj szabadon, burkolatlanul maradjon.

2.3.1.1.5. Amennyiben a csapadék nélküli, aszályos idő beköszönt, a fát körülvevő talajfelszín locsolása szükséges.

2.3.1.1.6. A Kocsányos tölgyön folyamatosan vizsgálni kell a kártevők megjelenését, szükség esetén ellene a megfelelő védekezést – vegyszeres, fizikai – biztosítani kell.

2.3.1.2. Fajok védelme

2.3.1.2.1. A Kocsányos tölgy megőrzése, életfeltételeinek biztosítása. Fokozott figyelmet kell fordítani a fához köthető fajok (pl. rovarok, madarak, denevérek) megóvására.

2.3.1.2.2. Fészkelési, költési időszakban a Kálvin park fenntartási és a természetvédelmi kezelési tevékenységei során fokozottan ügyelni kell a fészkek biztonságára. A helyi jegyző előzetesen egyeztetve a fészkelési, költési időszakot megelőzően a fentiek érdekében konzultációt folytat a terület tulajdonosával vagy vagyongazdálkodójával.

2.3.1.3. Táj- és kultúrtörténeti értékek

A területen a Kocsányos tölgy képezi a táji- és városképi szempontból meghatározó értéket.

2.3.1.4. Látogatás

A terület szabadon látogatható.

2.3.1.5. Terület-és földhasználat

2.3.1.5.1. Minden olyan terület és földhasználat, amely a Kocsányos tölgy állapotát közvetve, vagy közvetlenül veszélyezteteti nem megengedett.

2.3.1.5.2. A Kocsányos tölgy környezetében történő nyomvonalas létesítmények építését vagy más beépítést is - kizárólag a természetvédelmi kezeléssel összhangban és a helyi jegyző által meghatározott feltételek mellett lehetséges.

2.3.1.5.3. A hulladék és egyéb szennyező anyag lerakása a fa közelében nem megengedett.

2.3.1.6. Természetvédelmi infrastruktúra

A védett Kocsányos tölgyet a 1996. évi LIII. törvény 26. § (1) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően táblával kell jelölni, feltüntetve védettségét. A tábla fenntartásáról gondoskodni kell.

2.3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

Az önkormányzati területen található Kocsányos tölgyet tulajdonosa vagy vagyonkezelője rendszeresen figyelemmel kíséri. A védett emlék állapotát, a szükséges természetvédelmi kezelését elvégezteti

Tuzséri Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartási terve

1. A terület rövid jellemzése

Az eredetileg közel tízholdas Kastélypark, egészen a Tisza-partig nyúló, a kor divatjához igazodó angol parkot a kastély építésével párhuzamosan alakították ki. A kastélykertben - a mai futballpálya helyén - teniszpálya állt. A kertben épült egy hatalmas virágház is, illetve egy jégverem is helyet kapott.

2. A tervezési terület természetvédelmi rendeltetése

A Tuzséri kastélypark (továbbiakban: Kastélypark) természetvédelmi rendeltetése az önkormányzati tulajdonú, közintézményi ingatlan területén élő koros, értékes faegyedek megőrzése és a hozzájuk köthető fajok (pl. rovarok, madarak, denevérek) megóvása.

3. A park ÁNÉR besorolása

3.1. P6 – Parkok, kastélyparkok, arborétumok és temetők az egykori vegetáció maradványaival vagy regenerálódásával:

3.2. Olyan parkok, kastélyparkok, arborétumok és temetők, amelyek az egykori vegetáció maradványait őrzik, vagy ahol – erőteljes kezelés hiányában - a növényzet regenerálódásnak indult.

4. A terület és földhasználat

4.1. A meglévő infrastruktúra és közműhálózat karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

4.2. A közösségi rendezvények során különösen gondoskodni kell a növényzet megóvásáról, védelméről.

5. Általános kezelési és fenntartási előírások:

5.1. Az inváziós növényfajok visszaszorítása, úgy mint a fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), bálványfa (*Ailanthus altissima*), valamint az aranyvessző fajok (*Solidago spp.*).

5.2. Intenzíven terjedő idegenhonos fafajok alkalmazásának mellőzése.

5.3. Lehetőség szerint mechanikai módszerek (pl. kézi cserjeirtás, szárzúzás, kaszálás) alkalmazandók agresszívan terjedő fajok visszaszorítására.

5.4. Totális gyomirtó szerek használata csak szelektív módon és csak intenzíven terjedő, inváziós lágyszárú és fás szárú fajok ellen alkalmazható a működési terület szerinti nemzeti park igazgatósággal történt előzetes egyeztetést követően.

5.5. A faápolás során megengedett a korona-alakítás, a sérült és beteg koronarészek eltávolítása, a tősarjak eltávolítása, az üregek gondozása, az esetlegesen megtelepedő fagyöngy folyamatos eltávolítása.

5.6. Nyesés csak a száradék eltávolítása, illetve balesetveszély elhárítása esetén végezhető.

5.7. A kiöregedett, elhalt, balesetveszélyes faegyedek pótlása ajánlott.

5.8. A sérült, megdőlt fák statikai megerősítése, mely lehet a korona statikus vagy dinamikus rögzítése speciális favédelmi rendszer kiépítésével, ág és törzsrepedések rögzítése, a fa egészének, vagy egyes részeinek statikus megtámasztása, vagy egyéb rögzítése.

5.9. Szükség esetén a sarjak eltávolítása.

5.10. A gyepfelületeket folyamatosan gondozni kell.

5.11. A tavaszi és őszi lombgyűjtést el kell végezni.

5.12. A madarak és egyéb odúlakó emlősök, valamint a hasznos rovarok állománya a biológiai védekezés alapja, jelenlétük a vegyszeres védekezés szükségességét csökkenti.

5.13. A parkban a műtrágya használata nem megengedett.

6. Szilárd hulladék kezelése:

6.1. Fokozott figyelemmel kell lenni a Kastélypark területén található hulladékok rendszeres gyűjtésére, a terület tisztán tartására. A hulladék elszállítása elsőrendű feladat, továbbá szükséges a védettség alá vont terület tisztaságának és tisztántartásának gyakori ellenőrzése.

6.2. A hulladék és egyéb szennyező anyag lerakása nem megengedett.

Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) helyi jelentőségű védett természeti emlék fenntartási terve

1. A tervezési területen elhelyezkedő természeti emlék természetvédelmi rendeltetése

A Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) (a továbbiakban: Kocsányos tölgy) természetvédelmi rendeltetése idős korával jelentős botanikai és esztétikai értéket képvisel. Védelemével a hozzája köthető fajok (pl. rovarok, madarak, denevérek) megóvása is biztosított.

2. A terület és földhasználat

2.1. A meglévő infrastruktúra és közműhálózat karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

2.2. A közösségi rendezvények során különösen gondoskodni kell a Kocsányos tölgy megóvásáról, védelméről.

3. Általános kezelési és fenntartási előírások:

3.1. Az esetlegesen a Kocsányos tölgy környezetében megjelenő inváziós növényfajok visszaszorítása, irtása, lehetőség szerint mechanikai módszerekkel (pl. kézi cserjeirtás, szárzúzás, kaszálás).

3.2. Totális gyomirtó szerek használata nem megengedett.

3.3. A törzsön lévő korhadt részt ki kell tisztítani és fakezelő viasszal le kell kezelni.

3.4. Évente, lombfakadás előtt a Kocsányos tölgyet meg kell vizsgálni és az elszáradt ágakat el kell távolítani. A száraz ágakat lombfakadás előtt el kell távolítani. A növényi részek eltávolítása után sebkezelést kell alkalmazni.

3.5. Amennyiben a száraz ágrészek eltávolítása szükséges, azt szakemberrel kell végeztetni.

3.6. Szükség esetén a sarjak eltávolítása.

3.7. A tölgyfa csipkés poloska áttelelő állománya elleni megfelelő védekezés – vegyszeres, fizikai – biztosítása. Továbbá egyéb kártevők kártételének megakadályozása, az őshonos, és nem veszélyes fogyasztó szervezetek számára ártalmatlan módon.

3.8. A tavaszi és őszi lombgyűjtést el kell végezni.

3.9. A Kocsányos tölgy környezetében lévő gyepfelületet folyamatosan gondozni kell.

3.10. A tölgyön az esetlegesen megtelepedő fagyöngy folyamatos eltávolítása ajánlott.

3.11. A madarak és egyéb odúlakó emlősök, valamint a hasznos rovarok állománya a biológiai védekezés alapja, jelenlétük a vegyszeres védekezés szükségességét csökkenti.

3.12. A Kocsányos tölgy környezetében a műtrágya használata nem megengedett.

4. Szilárd hulladék kezelése:

Fokozott figyelemmel kell lenni a Kocsányos tölgy környezetében található hulladékok rendszeres gyűjtésére, a terület tisztán tartására. A hulladék elszállítása elsőrendű feladat, továbbá szükséges a védettség alá vont terület tisztaságának és tisztántartásának gyakori ellenőrzése. A hulladék és egyéb szennyező anyag lerakása nem megengedett.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Tuzséri Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról rendelkezik.

A 3. §-hoz

A Kastélypark és a Kocsányos tölgy természetvédelmi kezelési és fenntartási feladatai ellátásáról rendelkezik azzal, hogy Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat szervezetével látja el.

A 4. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Az 5. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 6. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A helyi jelentőségű védett természeti terület és emlék ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait tartalmazza.

A 2. melléklethez

A Kastélyparkról készült térképet tartalmazza.

A 3. melléklethez

A Kocsányos tölgyről készült térképet tartalmazza.

A 4. melléklethez

A Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület kezelési tervét tartalmazza.

Az 5. melléklethez

A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlék kezelési tervét tartalmazza.

A 6. melléklethez

A Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartási tervét tartalmazza.

A 7. melléklethez

A Kocsányos tölgy helyi jelentőségű védett természeti emlék fenntartási tervét tartalmazza.

2024 OKT 17.

Dr. Kozma T
7/2406



TUZSÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TUZSÉR	
Küldés szám: 2406-6	Érkezési szám: 9180
Érke: 2024 OKT 17.	Helyintéző: Dr. Kozma Tünde
Melléklet:	Íráttári jel:

Ikt.sz.: HNPI-08840-4/2024

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

dr. Szép Béla
jegyző

Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal

Tuzsér
Kossuth utca 70.
4623

Kelt: Debrecen, időbélyegző szerint
Íráttári tétel: 2236-10
Ügyintézés módja: email
Ügyintéző: Tóth Pál
Irányítás: dr. Kozma Tünde
Tárgy: Szakmai tájékoztatás – Tuzsér, helyi jelentőségű
védetté nyilvánítás; Tuzséri Közös
Önkormányzati Hivatal

igazgatas@tuzser.hu

Tisztelt Jegyző Úr!

Hivatkozva a fenti tárgyú ügyre, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi **szakmai tájékoztatást** adjuk.

Igazgatóságunk Tuzsér Nagyközség területén található védett természeti terület, illetve védett természeti emlék védeltsége fenntartásának, és egyes természeti területek és természeti értékek védeltsége feloldásának tárgyában megkereséssel élt az Agrárminisztérium Nemzeti Parki és Tájvédelmi Főosztály felé, mely ügyben az illetékes főosztály az alábbiakról tájékoztatott:

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban Tvt.) 25. § (4) bekezdése alapján az Agrárminisztérium a Tuzséri Kastélypark és a Tuzsér 744/3 hrsz-ú ingatlanon található kocsányos tölgy faegyed – tekintve a kastélypark és a faegyed belterületi elhelyezkedését, környezetük használatának jellemzőit – országos jelentőségű védetté nyilvánítását nem tartja indokoltnak.
- Az egyes jogszabályok és jogszabályi rendelkezések hatályaon kívül helyezésétől szóló 2007. évi LXXXII. törvény (továbbiakban Deregtv.) 6. § (6) bekezdésében foglaltak alapján felhatalmazást kapott a települési önkormányzat képviselő-testülete, hogy - a Tvt.-ben előírt védetté nyilvánítási eljárás lefolytatása nélkül – rendeletben tartsa fenn az 1989. október 23. előtt rendelettel, rendelkezéssel, határozattal védetté nyilvánított természeti területek helyi jelentőségű védeltségét. A Deregtv. az 1989. október 23-a előtt védetté nyilvánított helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségét keletkeztető normatívákat 2007. december 31-ével hatályon kívül helyezte, ezért a védeltségi szint csökkenésének elkerülése érdekében a védeltség fenntartásáról szóló rendeletnek legkésőbb 2008. január 1-jén hatályba kellett lépnie. Mivel Tuzsér Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2008 (VII.4.) rendelete csak 2008. július 4-én lépett hatályba, így a Szabolcs-Szatmár Megyei Tanács 1986. évi I. számú rendeletével védetté nyilvánított Tuzséri Kastélypark védeltsége – Igazgatóságunk korábbi szakmai tájékoztatásában foglalt állításával ellentétesen – 2007. december 31-i hatállyal megszűnt.
- A Tuzsér Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013 (XII.23.) számú, hatályon kívül helyezett rendelete egyértelműen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti helyi építészeti értékvédelem keretén belül határozott a helyi védelem alá helyezéséről. A rendelet 9. § (7) és (8) bekezdéseiben foglalt területek és természeti értékek (beleértve a Tuzsér 744/3 hrsz-ú ingatlanon található kocsányos tölgy faegyedet is) védetté nyilvánítása nem felelt meg a Tvt. előírásainak, ezért a felsorolt területek és értékek védeltsége az Agrárminisztérium illetékes főosztálya szerint nem áll fenn.
- A fentiekre való tekintettel, az Agrárminisztérium illetékes főosztálya felhívta a figyelmet, hogy a Tuzséri Kastélypark és a Tuzsér 744/3 hrsz-ú ingatlanon található kocsányos tölgy faegyed védeltségének biztosítása érdekében a Tvt. 24-26. §-ában foglaltak szerinti védetté nyilvánítási eljárás lefolytatása

Kövess minket:



4024 Debrecen, Sumen utca 2.

(52) 529-920

www.hnp.hu

hnp@hnp.hu



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

szükséges, valamint indokolt a védetté nyilvánítást kimondó, a Tvt. előírásainak megfelelő új önkormányzati rendelet megalkotása.

A fenti tájékoztatással összhangban HNPI-08840-1/2024. iktatószámú szakmai tájékoztatásunkban foglaltakat az alábbiak szerint módosítjuk:

- Tuzsér, Petőfi téri fehérynár facsoport (Tuzsér 584/22 hrsz.) helyi jelentőségű védett természeti terület védettsége, tekintettel, hogy védetté nyilvánítása nem felelt meg a Tvt. előírásainak, nem áll fenn. Ugyanakkor természetvédelmi szempontból továbbra is javasoljuk megfontolni, hogy amennyiben a veszélyesség a fák metszésével, visszavágásával is elhárítható, úgy őshonos fák esetén azt részesítsék előnyben a teljes eltávolítással szemben, vagy gondoskodjanak a fák ős- és tájhoz fajokkal való pótlásáról. Amennyiben vannak nem vágásérett, középkorú fák vagy újulatok is a területen, azok meghagyása javasolt a folytonosság fenntartása érdekében. Lábon álló holt fák (facsoportok) vagy visszametszett törzsek visszahagyása természetvédelmi szempontból indokolt a rovar-, madár- és emlősfajok élőhelyének megőrzése szempontjából. Javasoljuk továbbá egyes helyeken az eredeti, őshonos fafajokból (fehér nyár, fehér fűz) álló csoportok tuskóinak meghagyását, hogy a természetes megújulásra is lehetőség legyen a kivágott fák helyén.
- A Tuzséri Ragoznya-rét, tekintve, hogy annak védetté nyilvánítása szintén nem felelt meg a Tvt. előírásainak, jelenleg nem tekinthető helyi védett természeti területnek. Fontosnak tartjuk ugyanakkor továbbra is hangsúlyozni, hogy a gyepterületek kiemelkedő szerepet játszanak az éghajlatváltozás káros hatásainak mérséklésében is, továbbá biodiverzitás megőrzésében szintén kiemelkedő jelentőségük van. Korábbi szakmai tájékoztatásunkban is megfogalmazott érvek figyelembevételével, a nemzetközi jogi szabályozás betartását megerősítendő, valamint tekintve azt, hogy a gyepek és a hozzájuk kötődő társulások, fajok jelentős természeti értéket képviselnek, javasoljuk megfontolni a megmaradt gyepterületek helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását. A helyi védett jogi jelleget javasoljuk az érintett földrészletek tulajdoni lapjára is felvezetni, mellyel megelőzhetőek a gyepek károsítását eredményező tevékenységek.
- Javasoljuk megvizsgálni a korábbi önkormányzati rendeletekben megnevezett, korábban helyi jelentőségű védelemre érdemesnek tartott értékek (pl Kálong tanya 0108. helyrajzi számú temetője, Tisza árterében a HNPI által nem védett erdősávokról és facsoportok) helyi jelentőségű védett természeti területté vagy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítását.
- A Tuzséri Kastélypark, tekintve, hogy az természetvédelmi, kulturális, és esztétikai értelemben is védelemre érdemes, helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását - az Agrárminisztérium illetékes főosztályának állásfoglalásával összhangban - természetvédelmi szakmai szempontból támogatjuk.
- A kastélyparkhoz hasonlóan a Tuzséri kocsányos tölgy (Kossuth u. – Tuzsér 744/3 hrsz.) helyi jelentőségű védett természeti helyi jelentőségű védett természeti területté vagy védett természeti emlékké nyilvánítását természetvédelmi szakmai szempontból támogatjuk.

Tisztelettel,

Medgyesi Gergely Árpád
Igazgató



Tuzsér

Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.: 45/441-001.
e-mail: jegyzo@tuzser.hu



Komoró

Ügyiratszám: T/2406-14/2024.

Ügyintéző: dr. Kozma Tünde

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2024. december 18-án Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Községháza Tulipántermében 10:00 órakor

Tárgy: egyeztető tárgyalás a, 880/12 hrsz.-ú, „Tuzséri Kastélypark” helyi jelentőségű védett természeti területre és a tuzséri 744/2 és 744/3 hrsz.-ú ingatlanokon lévő, „Tuzséri kocsányos tölgy (Kossuth u.)” helyi jelentőségű védett természeti emlékre

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Gergely István aljegyző: Ismerteti, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva ebben az évben a helyi önkormányzatok helyi jelentőségű védett természeti terület jogi szabályozását tartalmazó önkormányzati rendeleteit ellenőrizte. A szakmai segítségnyújtása alapján a felülvizsgálat elvégzésére sor került. Ennek eredményeként a 880/12 hrsz.-ú, „Tuzséri Kastélypark” helyi jelentőségű védett természeti területté és a tuzséri 744/2 és 744/3 hrsz.-ú ingatlanokon lévő, „Tuzséri kocsányos tölgy (Kossuth u.)” helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítását a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően új önkormányzati rendeletben történő szabályozása indokolt.

Elmondja, hogy a Tvt. 25. § (2) bekezdésében foglaltak alapján 2024. szeptember 3. napján megkeresték a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságát szakmai állásfoglalása kialakítása iránt. Az Agrárminisztérium Nemzeti Parki és Tájvédelmi Főosztálya az országos jelentőségű védetté nyilvánítást nem tartotta indokoltnak. A Tuzséri Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását és a Tuzséri kocsányos tölgy védett természeti emlékké nyilvánítását természetvédelmi szakmai szempontból támogatja.

Az önkormányzat a védetté nyilvánítás szakmai megalapozásához, a kezelési és fenntartási tervek elkészítéséhez Horvai Valér Endre, okleveles biológust (Sz-002/2020. SZTV) kérte fel. A Tuzséri Kastélypark kezelési tervét a rendelet-tervezet 4. melléklete, a fenntartási tervét a rendelet-tervezet 6. melléklete, a Tuzséri kocsányos tölgy kezelési tervét az 5. melléklet, a fenntartási tervét a 7. melléklete tartalmazza

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, mint érdekelt hatóságok meghívásra kerültek a tárgyalásra, az önkormányzat jegyzőjének megküldött

levelükben jelezték, hogy az egyeztető tárgyaláson nem tudnak részt venni, a kastélypark és kocsányos tölgy védetté nyilvánítását támogatják, a megküldött rendelet-tervezetet és a hozzá tartozó kezelési és fenntartási terveket természetvédelmi szakmai szempontból elfogadhatónak tekintik.

Az ügyre vonatkozó lényeges nyilatkozatok és megállapítások:


Ferkovics Tibor polgármester: észrevételt tesz és elmondja, hogy a Tuzséri kocsányos tölgy megnevezésében szerepeltetett közterületre vonatkozóan. Javasolja, hogy a Kálvin park kerüljön feltüntetésre, mivel a kocsányos tölgy a Kálvin parkként elnevezett közterületen található.

dr. Kozma Tünde: Elmondja, hogy a helyi jelentőségű védett természeti területek országos nyilvántartása tartalmazza a Tuzséri kocsányos tölgy (Kossuth u.) megnevezést, és az eljárás során ebből indultak ki, ezért került onnan átvételre és maradt benne a Kossuth utca.

Gergely István aljegyző: A tervezeten átvezetik Tuzséri kocsányos tölgy (Kálvin park) elnevezéssel.


Ferkovics Tibor
polgármester




dr. Szép Béla
jegyző

J E L E N L É T I Í V

A 2024. december 18-án Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Községháza Tulipántermében 10:00 órakor tartandó helyi jelentőségű természetvédelmi terület és természeti emlék védetté nyilvánításának egyeztető tárgyalására

Ferkovics Tibor polgármester


.....

Dr. Szép Béla jegyző

.....

Gergely István aljegyző


.....

Dr. Kozma Tünde igazgatási osztályvezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen út 2.)

.....

.....

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési,
Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca
12-14.)

.....

.....

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály –
Törvényességi Felügyeleti Osztály (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)

.....

.....





Tuzsér

Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.: 45/441-001.
e-mail: jegyzo@tuzser.hu



Komoró

Ügyiratszám: T/100-121/2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a polgármester illetményének, költségterítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.)
számú határozat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 2024. november 29. napján hatályba lépett, mely módosítás érinti a polgármesteri illetmény megállapítására vonatkozó szabályokat.

A főállású polgármester illetményét a munkáltató képviselő-testület az Möt. 146/M. §-a alapján állapítja meg:

E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat **2024. október 1-jétől kell alkalmazni**. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott **polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása** a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél **a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik**.

A Központi Statisztikai Hivatal közleménye szerint, mely a Hivatalos Értesítő 2024. február 29. számában jelent meg, ez az összeg **589 114** forint volt.

Az Möt. 71.§ (4) és (6) bekezdései szerint:

(4) A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

- az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;
 - az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;
 - az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;
 - a 2001–5000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;**
 - az 5001–10 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;
 - a 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;
 - a 30 000 fő feletti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének
- megfelelő összegű illetményre jogosult.**

(6) **A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”**

A polgármester illetményének meghatározásakor az Möt. 146.§ (3) bekezdésére tekintettel a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvényben meghatározott lakosság számot és időpontot kell figyelembe venni.

E törvény alkalmazásában lakosság szám: azon személyek száma, akiknek a polgárok személyi és lakcím adatait tartalmazó nyilvántartásban szereplő lakóhelye, lakóhely hiányában tartózkodási helye az adott település területén található, vagy akiknek a lakóhelye csak az adott település megnevezését tartalmazza.

A hivatkozott törvényi rendelkezés alapján ez azt jelenti, hogy az illetmény meghatározásához a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző év szeptember 1-jei lakosság száma alapján kell meghatározni.

Tuzsér település lakosság száma 2023. szeptember 1-jén 3403 fő volt.

A fentiek értelmében a törvény 71.§ (4) bekezdésének d) pontja alapján **a 2001–5000 fő lakosság számú települési önkormányzat polgármestere a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.**

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 131. § (1) bekezdését, mely szerint az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani.

A polgármester illetménye: 1.325.500,-Ft.

A polgármester költségtérítése a polgármester így megállapított illetményének 15%-a: 198.825,-Ft.

A Möt. átmeneti rendelkezései alapján az illetményemelésre vonatkozó rendelkezéseket 2024. október 1-jétől kell alkalmazni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt határozati javaslat alapján a döntést meghozni szíveskedjen.

Tuzsér, 2024. december 17.

Tisztelettel:

Dr. Szép Béla
jegyző



HATÁROZATI JAVASLAT

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2024. (...)

h a t á r o z a t a

**- a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024.
(X.10.) számú határozat módosításáról -**

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2024. (X.10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdése alapján Ferkovics Tibor 4623 Tuzsér, Rákóczi utca 26. szám alatti lakos polgármester illetményét 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.325.500,-Ft összegben, míg költségtérítését illetményének 15%-ában, azaz havi 198.825,-Ft összegben állapítja meg.


Felelős: Dr. Szép Béla jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tuzsér, 2024. december 17.


Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Department of Chemistry

Chicago, Illinois

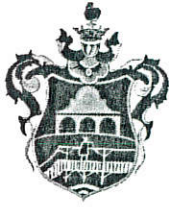
1957

Dear Sirs:

I have the pleasure to inform you that your application for admission to the Ph.D. program in Chemistry for the fall semester of 1957 has been approved. You will receive a letter from the Registrar regarding the admission process and the requirements for the program.

Very truly yours,

John D. Matlock



*Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.:45/441-001
e-mail: tuzserph@tuzser.hu*



Ügyiratszám: T/100-120/2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismert a Tisztelt Képviselő-testület előtt, hogy a térségi, területfejlesztési és területrendezési feladatok összehangolása, a rendelkezésre álló források minél teljesebb, célszerűbb és optimálisabb felhasználása, valamint a kistérségi együttműködés hosszú távú biztosítása érdekében jött létre a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás (továbbiakban: Társulás) 11 település megállapodása alapján.

A Társulás által ellátandó közszolgáltatási feladatok körét a társult önkormányzatok által elfogadott és aláírt Társulási Megállapodás rögzíti. A Megállapodás módosítása vált szükségessé az alábbi változások miatt.

A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társuláshoz tartozó 11 település állandó lakosságszámát, melyet a Központi Statisztikai Hivatal 2024.01.01-jei adatai alapján aktualizálni kell, valamint az 1. számú függelékében található a tagönkormányzatok polgármestereinek a neve, melyet szintén módosítani szükséges a 2024.06.09-ei helyi önkormányzati választás eredményeinek megfelelően.

Tájékoztatom továbbá Önöket, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c/ pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladatok részeként meghatározza a helyi településrendezési, építési és településképi követelményeket és azok érvényesítésének eszközeit, ennek keretében az építményekben létesíthető rendeltetések körét is megállapíthatja, s a feladata érvényesítése érdekében önkormányzati főépítészt alkalmaz és helyi építészeti tervtanácsot működtet, akinek a feladatait és a jogállását a hivatkozott jogszabály 56. §-a határozza meg.

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 29/2024. (XII.02.) számú határozatában döntött a Társulási Megállapodás módosításáról, melyhez szükséges minden tagönkormányzat Képviselő-testületének hozzájárulása.

Mindezek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a határozat-tervezet szerinti módosításokat, és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást megtárgyalni, és jóváhagyni szíveskedjenek

Tuzsér, 2024. december 17.




Ferkovics Tibor
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

.....VÁROS / TELEPÜLÉS

Önkormányzati Képviselő-testületének

...../2024. (.....) számú

HATÁROZATA

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Egyetért a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításával az alábbiak szerint:

A Társulási Megállapodás az alábbi 2.3. ponttal egészül ki:

2.3. Önkormányzati főépítész alkalmazása

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c/ pontja alapján önkormányzati főépítészt alkalmaz és helyi építészeti tervtanácsot működtet a településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében.

A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

**Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás
teljes állandó lakosság száma 2024. január 1-jén**

S.sz.	Település megnevezése	Lakosság szám
1.	Benk	469
2.	Eperjeske	1190
3.	Győröcske	146
4.	Komoró	1270
5.	Mándok	4124
6.	Tiszabездéd	1934
7.	Tiszamogyorós	670
8.	Tiszaszentmárton	1184
9.	Tuzsér	3454
10.	Záhony	4159
11.	Zsurk	679
Összesen		19 279

A Társulási Megállapodás 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

TÁRSULÁS TAGJAINAK KÉPVISELŐI

Társulás tagjai	Székhelye	Képviselője
BENK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4643 Benk, Petőfi utca 3.	DANCS ÁKOS polgármester
EPERJESKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4646 Eperjeske, Szabadság tér 1.	PÁSZTOR GÁBOR polgármester
GYŐRÖCSKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4625 Győröcske, Béke út 1.	BATÁRI FERENC ISTVÁN polgármester
KOMORÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4622 Komoró, Ady Endre utca 4.	BARNAINÉ GYÜRE ANITA polgármester
MÁNDOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	4644 Mándok, Ady Endre út 1.	ONDER SÁNDOR polgármester
TISZABEZDÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4624 Tiszabездéd, Kossuth út 47.	DAKU ATTILA GYULA polgármester
TISZAMOGYORÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4645 Tiszamogyorós, Szabadság utca 33.	ÉSIK EMIL polgármester
TISZASZENTMÁRTON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4628 Tiszaszentmárton, Damjanich út 30.	SZABÓ - PAP ARANKA polgármester
TUZSÉR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	4623 Tuzsér, Kossuth utca 70.	FERKOVICS TIBOR polgármester
ZÁHONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	4625 Záhony, Ady E. út 35.	HELMECZI LÁSZLÓ polgármester
ZSURK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4627 Zsurk, Dózsa utca 1.	JUHÁSZ RÓBERT polgármester

2. A Társulási Megállapodást a módosításokkal egységes szerkezetben az 1. számú mellékelt szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesülnek:

1. Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás (4625 Záhony, Ady Endre út 35.)

2. Irattár

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

(módosításokkal egységes szerkezetben)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 87. §-a, valamint a helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó szabályozás törvényi rendelkezéseinek megfelelően – a kistérség lakóinak az önkormányzati szolgáltatásokhoz minél szélesebb körben való hozzájárása, a térségi, területfejlesztési és területrendezési feladatok összehangolása, a rendelkezésre álló források minél teljesebb, célszerűbb és optimálisabb felhasználása, valamint a kistérségi együttműködés hosszú távú biztosítása érdekében a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás önkormányzatai egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján társulási megállapodást kötnek az alábbi feltételekkel:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás (továbbiakban: Társulás).
2. A Társulás székhelye: 4625 Záhony, Ady Endre út 35.
3. A Társulás és tagjainak lakosság száma: az 1. sz. melléklet tartalmazza aktualizálásáért a munkaszervezeti feladatokat ellátó szerv a felelős.
4. A Társulás alapításának időpontja: 2008. január 1.
5. A Társulás működési területe: a Társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területe.
6. A Társulás időtartama: határozatlan, de legalább 3 év.
7. A Társulás bélyegzője: Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás felirattal ellátott körbélyegző, közepén a Magyar Köztársaság címerével.

8. A Társulás tagjainak neve, székhelye:

Benk Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4643 Benk, Petőfi utca 3.

Eperjeske Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4646 Eperjeske, Szabadság tér 1.

Győröcske Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4625 Győröcske, Béke út 1.¹

Komoró Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4622 Komoró, Ady Endre utca 4.

Mándok Város Önkormányzata

Székhelye: HU 4644 Mándok, Ady Endre út 1.

Tiszabездéd Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4624 Tiszabездéd, Kossuth út 47.

Tiszamogyorós Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4645 Tiszamogyorós, Szabadság utca 33.

Tiszaszentmárton Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4628 Tiszaszentmárton, Damjanich út 30.

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat

Székhelye: HU 4623 Tuzsér, Kossuth utca 70.

Záhony Város Önkormányzata

Székhelye: HU 4625 Záhony, Ady E. út 35.

Zsurk Község Önkormányzata

Székhelye: HU 4627 Zsurk, Dózsa utca 1.

9. A Társulás jogi személy és a MötV-ben meghatározott feladatait önálló gazdálkodási jogkörrel látja el. A Társulás nem költségvetési szerv, de gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

10. A Társulás képviselője: a Társulás mindenkori elnöke, annak akadályoztatása esetén a Társulás mindenkori alelnöke.

11.

a) A Társulás tagjai összehangolt feladatellátásuk, társadalmi és gazdasági érdekeik érvényesítése településeik fejlesztése, és a Társulás feladatai megvalósítása céljából, két vagy többoldalú megállapodást köthetnek, intézményt hozhatnak létre a feladatok közös ellátására.

A Társulás tervezett célját és feladatát azonban tájékoztatás céljából előzetesen a Társulási Tanács elé kell terjeszteni.

¹ Módosítva a Társulási Tanács 13/2017 (V. 31.) számú határozatával

b) A társulás működésének szabályait, s az általa ellátott feladatokat a résztvevők megállapodásban szabályozzák.

12. A Társulás által fenntartott intézmények: ^{2, 3}

a) Mándoki Térségi Szociális Központ (4644 Mándok, Kossuth utca 18.)

II. fejezet

A TÁRSULÁS CÉLJA ÉS FELADATA

I. A Társulás célja:

- a) a közszolgáltatások magasabb szakmai színvonalon történő, hatékonyabb ellátása
- b) a kistérségi területfejlesztési projektek támogatása, bonyolítása

2.A Társulás tagjai által a Möt. 10.§ és a 13. §-ában meghatározott, Társulásra ruházott feladat- és hatáskörök:

2.1.Közszolgáltatási feladatellátás:

Az oktatás és nevelés területén⁴

A szociális ellátás területén:

a) Az étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, családsegítés, támogató szolgáltatás, idősek nappali ellátása, fogyatékosokkal élők nappali ellátása, falugondnoki szolgáltatás⁵, tanyagondnoki szolgáltatás⁶, időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása, demens betegek bentlakásos ellátása, közösségi ellátás, támogatott lakhatás feladatellátás a Társulás által fenntartott Mándoki Térségi⁷ Szociális Központ⁸ (4644 Mándok, Kossuth utca 18.) útján, valamint a közösségi ellátások feladat ellátása a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szoc. tv.) 120-122. §-aiban meghatározott szerződés alapján is ellátható.⁹

b) A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40.§-ában meghatározott család és gyermekjóléti szolgálat közös szervezése, valamint a 40/A. §-ban meghatározott család és gyermekjóléti központ működtetése a társulás által fenntartott Mándoki Térségi Szociális Központ¹⁰ (4644 Mándok, Kossuth utca 18.) útján történik¹¹.

² Módosítva a Társulási Tanács 4/2014. (II.7.) határozatával

³ módosította a Társulási Tanács 19/2019.(IX. 26.) határozatával

⁴ Kiegészítve a Möt. 93. § 7. pontja alapján

⁵ Módosítva a Társulási Tanács 22/2010. (IV.30.) határozatával

⁶ Módosítva a Társulási Tanács 40/2012. (VI. 19.) határozatával

⁷ Módosítva a Társulási Tanács 13/2013. (III.1.) határozatával

⁸ módosította a Társulási Tanács 19/2019.(IX. 26) határozatával

⁹ Módosította a Társulási Tanács 30/2023.(IX.19.) határozatával

¹⁰ módosította a Társulási Tanács 19/2019:(IX. 26.) határozatával

¹¹ Módosítva a Társulási Tanács 21/2015 (X.19.) határozatával

c) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkotó önkormányzatként Záhony Város Önkormányzatát (4625 Záhony, Ady E. út 35.)¹² jelöli ki a hatályos szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak értelmében¹³.

A rendeletet alkotó önkormányzat a Mándoki Térségi Szociális Központ vezetője által begyűjtött adatok alapján jár el, és erről a rendeletalkotást megelőzően tájékoztatást nyújt a társulási tanács, illetve a társulásban részt vevő települési önkormányzatok számára.

A belső ellenőrzési feladatellátás¹⁴

Közművelődési feladatellátás: közművelődési, közgyűjteményi tevékenységet folytat kistérségi kulturális kerekasztal létrehozásával¹⁵.

2.2. Sporttal kapcsolatos feladatellátás¹⁶:

- a) Összehangolja és segíti a sport népszerűsítésében, a mozgás gazdag életmóddal kapcsolatos sportszakmai felvilágosító tevékenységben, továbbképzésekben, közös sportrendezvényekben való együttműködést.
- b) Együttműködik az utánpótlás nevelés, sport tehetséggondozás területén.
- c) Segíti a kistérségi települések sportértékeinek, sporthagyományainak feltárását, megismertetését, gondoskodik azok gazdagításáról.
- d) Pályázatfigyeléssel, tanácsadással és közös pályázatokkal segíti a testnevelés és sport feltételeinek és színvonalának javítását.
- e) Figyelmet fordít a kistérségben működő sportszervezetek társadalmi kapcsolatrendszerének, érdekérvényesítésének, az egymás közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítésére.

2.3. Önkormányzati főépítész alkalmazása

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c/ pontja alapján önkormányzati főépítészt alkalmaz és helyi építészeti tervtanácsot működtet a településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében.

III. fejezet

MŰKÖDÉSE, SZERVEZETE

A Társulás szervezete, működése, a társulási tanács

I. A társulás szervei:

- a) a Társulási Tanács,

¹² Módosítva a Társulási Tanács 27/2019. (XI.28.) számú határozatával

¹³ Módosítva a Társulási Tanács 11/2011. (III.21.) határozatával

¹⁴ Módosítva a Társulási Tanács 4/2014. (II.17.) határozatával

¹⁵ Módosítva a Társulási Tanács 22/2010. (IV.30.) határozatával

¹⁶ Módosítva a Társulási Tanács 25/2008. (V.7.) határozatával

- b)elnök,
- c)alelnök
- d)Pénzügyi bizottság,

2.A Társulás irányító és legfőbb döntést hozó szerve a Társulási Tanács.

3.A Társulási Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. A delegált tag akadályoztatása esetén helyettesítésének rendjéről a képviselő-testület rendelkezik.

4. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

5.A társulási tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti.

6.A társulási tanács ülését össze kell hívni:

- a)szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal,
- b)e Társulási megállapodásban vagy a társulási tanács által meghatározott esetben,
- c)a Társulás tagjai egynegyedének – napirendet tartalmazó – indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- d)a megyei kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.

7.A társulási tanács ülése nyilvános, döntését ülésén határozattal hozza. Zárt üléseire vonatkozó rendelkezéseket a Möt.v. szabályai szerint kell alkalmazni.

8.A társulási tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a társulási tanács által felhatalmazott tag írja alá. A jegyzőkönyvet a társulási tanács elnöke tizenöt napon belül megküldi a megyei kormányhivatal vezetőjének és a társulás tagjainak.

9.A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a megállapodásban meghatározott számú, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét. A tíznél több tagból álló önkormányzati társulás társulási tanácsának érvényes döntéséhez a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

Minősített többség szükséges:

- a kistérség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához;
- a Möt.v. 46. §. (1) bekezdésének c) pontja szerinti zárt ülés elrendeléséhez;
- a hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízatás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása;
- pénzügyi kötelezettségvállalás és társulási vagyont érintő kérdésekben;

A minősített többséghez a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

10.A Társulási Tanács feladatai:

1. Meghatározza a társulás szervezetét,
 2. Megválasztja a társulás elnökét, alelnökét, a Pénzügyi Bizottság tagjait,
 3. Meghatározza a társulás szervezeti és működési szabályzatát,
 4. Dönt a költségvetés, a zárszámadás és a társulás éves munkájáról és a beszámoló elfogadásáról,
 5. A Társulási Tanács működésével kapcsolatos egyéb kérdéseket a társulás saját maga állapítja meg.
11. A Társulási Tanács alakuló ülésén titkos szavazással tagjai sorából elnököt választ, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére alelnököt választ, meghatározza a helyettesítés rendjét. Az elnök személyére a társulás bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelen lévő tagok legalább egynegyedének szavazata szükséges. Az alelnök személyére az elnök tesz javaslatot.
12. A társulási megállapodást a társulás tagjai módosíthatják, törvényben meghatározottak szerint módosítják, illetve a helyi önkormányzati általános választásokat követő 6 hónapon belül felülvizsgálják.

A Pénzügyi Bizottság

13.A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének, működésének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából háromtagú Pénzügyi Bizottságot hoz létre. A Bizottság elnökét és két tagját a Társulási Tanács tagjai közül kell választani.

14.A Pénzügyi Bizottság tagjainak megbízatása a helyhatósági választási ciklus időtartamára szól.

15. A Bizottság szükség szerint, de legalább évente négy alkalommal ülést tart. A Bizottság működésére a Társulási Tanács működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni¹⁷.

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatainak ellátása

16.A Társulás által, az operatív feladatok ellátására létrehozott szakmai munkaszervezet helyett a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait a Záhonyi Közös Önkormányzati Hivatal (4625 Záhony, Ady Endre út 35.)¹⁸ látja el az alábbiak szerint:

- ellátja a társulás gazdálkodási, döntés-előkészítési feladatait, a társulás feladatainak végrehajtását, részt vesz a kistérségi projektek menedzselésében, megvalósításának szervezésében.
- az adminisztrációs feladatokat (gépírás, adatrögzítés, információgyűjtés, ügykezelés),

¹⁷ Módosítva a Társulási Tanács 13/2017 (V.31.) számú határozatával

¹⁸ Módosítva a Társulási Tanács 27/2019. (XI.28.) számú határozatával

- nyilvántartja a társulásnak a számlavezető pénzügyintézetnél vezetett elkülönített számlájának pénzforgalmát,
- megszervezi a Társulás üléseit,
- vezeti a társulás üléseinek jegyzőkönyveit, és megküldi azokat a kormányhivatalnak, és a társulás tagjainak.
- a Társulás feladatkörébe tartozó ügyekben a társulás tagjai felé szolgáltató-tanácsadó tevékenységet végez,
- javaslatot, koncepciót készít, vagy készíttet a térséget érintő fejlesztési programok megvalósításához,
- a Társulás határozatának megfelelően elkészíti, elkészítteti, véleményezi a társulás fejlesztési programjait,
- figyeli a pályázati lehetőségeket,
- közreműködik, szakmai segítséget nyújt a településeknek saját pályázati dokumentációik elkészítéséhez,
- intézi a Társulás nyertes pályázatait adminisztrációs ügyeit,
- részt vesz a térségi programok megvalósítási folyamataiban, tervezői, hatósági bejárásokat hív össze, vezeti a jegyzőkönyveket, információt szerez és szolgáltat a résztvevők számára, kapcsolatot tart a megyei területfejlesztési tanács munkaszervezetével, a regionális fejlesztési ügynökséggel, a kistérségben működő közigazgatási szervekkel, intézményekkel, a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források érdekében,
- intézi a kollaúdált számlák könyvelését, pályázati támogatások lehívását,
- elkészíti a társulás féléves és éves beszámolóját, az időközi költségvetési és mérlegjelentést,
- lehívja a központi költségvetésből igényelhető támogatásokat a társulás feladat-ellátásához kapcsolódóan,
- ellát minden olyan tevékenységet, amelyet a Társulási Tanács feladatkörébe utal.

A feladatok ellátását a Társulási Tanács felügyeli. A feladatok ellátásáról éves beszámolót kell készíteni.

17.A Társulásban résztvevő önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulás által a II. fejezetben felsorolt feladatokat a Záhonyi Közös Önkormányzati Hivatal¹⁹ látja el.

18.A Társulási Tanács szervezetére (elnök), a Pénzügyi Bizottságra vonatkozó részletes szabályokat a Társulási Tanács által elfogadott szervezeti és működési szabályzat tartalmazza.

IV. fejezet

A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSA, VAGYONA

1. A Társulás a Társulási Tanács által jóváhagyott éves költségvetés alapján gazdálkodik. A Társulás pénzalapjának kezeléséért és felhasználásáért, az ezzel összefüggő gazdálkodási feladatokért a Társulás elnöke a felelős. A Társulás részéről kötelezettségvállalásra, illetve utalványozásra a társulás elnöke a költségvetésben jóváhagyott előirányzat terhére, illetve a társulási tanács döntése alapján jogosult. Az elnök akadályoztatása esetén kötelezettségvállalásra az alelnök jogosult.

¹⁹ Módosítva a Társulási Tanács 27/2019. (XI.28.) számú határozatával

2.A Társulás költségvetését a munkaszervezeti feladatokat ellátó költségvetési szerv kezeli a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett számláján.

3.Bevételei:

a) A társulás működési költségeihez a társulás tagjai hozzájárulnak. Az önkormányzatok hozzájárulása a lakosság számának arányában történik, úgy, hogy a tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosság szám az irányadó.

A tagdíj összegét a tagok évente állapítják meg a társulás költségvetési határozatával egyidejűleg, melyet a tagok május 31-ig átutalnak a társulás számlavezető pénzügyintézeténél vezetett bankszámlájára.²⁰

A hozzájárulás 2008. évben 30-Ft/fő. A további években a hozzájárulás összegét a várható költségek figyelembevételével a Társulási Tanács állapítja meg a tárgyévvel megelőző év november 30. napjáig.

Ezt minden évben két részletben: - az első részletet: június 30-ig; - a második részletet: november 30-ig kell befizetni a Társulás számlavezető pénzügyintézeténél vezetett számlájára.

- b) A feladat ellátási költségek Társulási Tanács által megállapított összege.
- c) Önkormányzati és állami költségvetési támogatások.
- d) Pályázatok során elnyert támogatások.
- e) Céltámogatások, melyeket elkülönítetten kell kezelni.

4. Kiadásai: A Társulási Tanács által elfogadott költségvetésben szereplő, működési és egyéb kiadások.

5. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén a társulás a pénzforgalmi szolgáltatónak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulása, felhatalmazó nyilatkozata alapján jogosult beszédési megbízást benyújtani. A Társulás azon tagja, mely a vállalt költségviselést nem teljesítette a V. fejezet 3. pontjában meghatározott eljárással a Társulásból kizárható. A kizárást megelőzően a Társulási Tanács, írásban legalább két alkalommal, határidő közlésével felhívja az érintett képviselő-testületet a jelen társulási megállapodásból származó kötelezettségeinek teljesítésére. Kizárás esetén a tag által korábban befizetett tagdíj nem jár vissza.

6. Amennyiben a társult és kilépő önkormányzat a közös pénzügyi alap befizetésére vonatkozó részén belül bármilyen cél vagy más központi alapból vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kilépés őt nem jogosítja fel arra, hogy a közös tanácsi döntéssel megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg.

7. Ha a tag önkormányzat a Tanács döntése alapján visszatérítendő támogatásban részesült, és visszafizetési kötelezettsége még nem járt le, vagy azt nem teljesítette, úgy a Társulásból való kilépés jogával mindaddig nem élhet, amíg fizetési kötelezettségét nem teljesítette. A teljesítést követően a kilépés lehetősége számára az általános szabályok szerint nyílik meg.

8. A Társulásban részt vevő települési önkormányzatok kötelesek a pályázatukban a pályázati felhívásban előírt adatok szolgáltatására.

²⁰ Módosítva a Társulási Tanács 13/2017 (V.31.) számú határozatával

Az ellenőrzés rendje

9. Belső ellenőrzés: A Pénzügyi Bizottság és a belső ellenőr feladata a társulás működésének belső ellenőrzése, melynek keretében ellenőrzi a társulás költségvetését, a társulás működésének jogszerűségét, véleményezi zárszámadását.

10. A támogatási megállapodásban foglaltak teljesítését a többcélú kistérségi társulások által ellátott közszolgáltatások, közigazgatási ügyintézési feladatok esetén a hatáskörrel rendelkező Minisztérium, a kistérségi fejlesztési projektek támogatása esetében a Kormányhivatal, valamint jogszabályban, illetve megállapodásban erre feljogosított szervezet ellenőrzi.

11. A Társulás gazdálkodási feladatait a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv végzi az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 27.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint, valamint a 91. § (3) bekezdése alapján a pénzfelhasználásról év végén elszámolást készít.

12. A Társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alapíthat, gyakorolja az alapítói jogokat, kinevezi vezetőiket, ellátja költségvetési felügyeletüket. A többcélú kistérségi társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

A társulás vagyona

13. A kistérségi feladatellátás érdekében támogatással létrehozott vagyon – az aktiválást követően – ingatlanvagyon esetében tíz évig, más vagyon esetében öt évig nem idegeníthető el, kivéve ha

a) az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé és az abból származó ellenértéket a Társulás ugyanazon közszolgáltatás ellátásának fejlesztési szükségleteire fordítja, amelyhez az elidegenítést megelőzően az értékesített vagyon kapcsolódott, vagy

b) az adott közszolgáltatás kistérségi szintű ellátásának megszűnése esetén, amennyiben a támogatással létrehozott vagyon a közszolgáltatási feladatot a továbbiakban ellátó helyi önkormányzat tulajdonába kerül, vagy

c) jogszabály eltérően nem rendelkezik.

14. A vagyonhoz kapcsolódó tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlása a Társulási Tanácsot illetik meg. A társulás megszűnése esetén a vagyonfelosztás a tagok lakosságszáma arányában történik.

15. A támogatást kamattal növelt összegben vissza kell fizetnie a központi költségvetésbe.

- a támogatás igénybevételével keletkezett vagyont a beruházás időtartama alatt vagy az aktiválást követően ingatlanvagyon esetében tíz éven, más vagyon esetében öt éven belül – elidegenítik, ide nem értve a többcélú kistérségi társulások támogatása mértékének, igénylésének, döntési rendszerének, folyósításának és elszámolásának részletes feltételeiről szóló 65/2004. (IV. 15.) Korm. rendelet 15. §-ában foglaltakat;
- a támogatást nem a támogatási megállapodásban rögzített támogatási célra és feltételeknek megfelelően használják fel.

16. Amennyiben az adott feladat többcélú kistérségi társulásban történő ellátása 3 éven belül megszűnik – kivéve, ha a feladat jogszabály által kerül megszüntetésre -, úgy az adott feladatra jóváhagyott támogatást kamattal növelten kell visszafizetni a központi költségvetésbe.

17. Visszafizetési kötelezettség esetén a kamat az Áht. 57/A. § (2) bekezdése szerint számított összeg, amelyet a támogatás igénybevétele napjától a visszafizetés napjáig kell felszámítani.

V. fejezet

A TÁRSULÁS LÉTREJÖTTE, MEGSZŪNÉSE

1. A tagsági jogviszony keletkezése: A Társulásban résztvevő települések a képviselő-testület minősített többségű határozatával mondják ki a Társulásban való részvételüket. A társuláshoz csatlakozni bármikor lehet, de a csatlakozási szándékról legalább hat hónappal korábban dönteni kell, és írásban jelezni kell a társulási tanács felé.

2. A Társulásból kiválni:

Törvényben meghatározott esetben lehet.

A kiválásról szóló – minősített többséggel hozott – döntést a települési önkormányzat képviselő-testülete hat hónappal korábban köteles meghozni, és azt a társulás tagjaival közölni.

3. A Társulásból való kizárás: A társulási tanács minősített többséggel hozott döntése alapján a naptári év utolsó napjával a Társulásból kizárhatja azon tagját, amely a megállapodásban meghatározott kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

4. A Társulás megszűnik:

- a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- b) a Társulásban résztvevő mindegyik önkormányzat képviselő- testületének minősített többséggel hozott megszüntető határozatával.
- c) a Möt. rendelkezései alapján

5. A Társulás megszűnésekor a tagok kötelesek egymással elszámolni úgy, hogy a társulás vagyonából a követelések és kötelezettségek kifizetése után fennmaradó vagyon a költségvetési hozzájárulások arányában kerül felosztásra a tagok között. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

VI. fejezet

Egyéb rendelkezések

1. A Társulási Tanács tagjai évente legalább két alkalommal beszámolnak a képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről, továbbá a Társulás által létrehozott intézmény vezetője az intézmény működéséről, a társulási tanács elnöke a társulás működéséről évente legalább egy alkalommal beszámol a társulási tanácsnak.

2. A Társulási Tanács tagjai a résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei által tartott közmeghallgatáson tájékoztatják a lakosságot és a lakosság önszerveződő közösségeit a Társulás tevékenységéről.

3. A Társulás kapcsolatot létesít és tart fenn az Országos Területfejlesztési Érdekegyeztető Fórummal, az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség²¹, a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség, más többcélú kistérségi társulással és ehhez tartozó településekkel, valamint - a területfejlesztésben már közreműködő társadalmi szervekkel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal.

4. A Társulás működése során felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni. Eredménytelen egyeztetést követően a tagok a bírósághoz fordulhatnak.

5. A tagok e Társulási Megállapodásban eredő vitáik esetére kikötik a Nyíregyházi Törvényszék, valamint a Kisvárdai Járásbíróság illetékességét.

6. A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a vonatkozó jogszabályok és az SZMSZ rendelkezései irányadók.

Záhony, 2024.....

ZÁRADÉK:

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását a Társulási Tanács 29/2024. (XII.02.) számú határozatával felülvizsgálta. Jelen társulási megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a tag önkormányzatok az alábbi képviselő-testületi határozatokkal hagyták jóvá:

²¹ Módosítva a Társulási Tanács 13/2017 (V. 31.) számú határozatával

Dancs Ákos
polgármester

PH.

Benk Község
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
határozata

Pásztor Gábor
polgármester

PH.

Eperjeske Község
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
számú határozata

Batári Ferenc István
polgármester

PH.

Győröcske Község
Önkormányzata
...../2024. (.....)
számú határozata

Barnainé Gyüre Anita
polgármester

PH.

Komoró Község
Önkormányzata
...../2024.
(.....számhatározata

Onder Sándor
polgármester

PH.

Mándok Város
Önkormányzata
...../2024. (.....)
számú határozata

Daku Attila Gyula
polgármester

PH.

Tiszabездéđ Község
Önkormányzata
...../2024. (.....)
számú határozata

Ésik Emil
polgármester

PH.

Tiszamogyorós Község
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
határozata

Szabó-Pap Aranka
polgármester

PH.

Tiszaszentmárton Község
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
határozata

Ferkovics Tibor
polgármester

PH.

Tuzsér Nagyközség
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
számú határozata

Helmecci László
polgármester

PH.

Záhony Város
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
határozata

Juhász Róbert
polgármester

PH.

Zsurk Község
Önkormányzata
...../2024. (.....) számú
határozata

*Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás
teljes állandó lakosság száma 2024. január 1-jén*

S.sz.	Település megnevezése	Lakosság szám
1.	Benk	469
2.	Eperjeske	1190
3.	Győröcske	146
4.	Komoró	1270
5.	Mándok	4124
6.	Tiszabездéd	1934
7.	Tiszamogyorós	670
8.	Tiszaszentmárton	1184
9.	Tuzsér	3454
10.	Záhony	4159
11.	Zsurk	679
Összesen		19 279

2. számú melléklet

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok szerinti besorolása

Alaptevékenység szerinti besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkciók:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

013330 Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk²²

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

082010 Kultúra igazgatása

101214 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek részére²³

²² Módosítva a Társulási Tanács 13/2022. (V.26.) számú határozatával

²³ Módosítva a Társulási Tanács 30/2023. (IX.19.) számú határozatával

I.számú függelék

TÁRSULÁS TAGJAINAK KÉPVISELŐI

Társulás tagjai	Székhelye	Képviselője
BENK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4643 Benk, Petőfi utca 3.	DANCS ÁKOS polgármester
EPERJESKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4646 Eperjeske, Szabadság tér 1.	PÁSZTOR GÁBOR polgármester
GYŐRÖCSKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4625 Győröcske, Béke út 1.	BATÁRI FERENC ISTVÁN polgármester
KOMORÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4622 Komoró, Ady Endre utca 4.	BARNAINÉ GYÜRE ANITA polgármester
MÁNDOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	4644 Mándok, Ady Endre út 1.	ONDER SÁNDOR polgármester
TISZABEZDÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4624 Tiszabездéd, Kossuth út 47.	DAKU ATTILA GYULA polgármester
TISZAMOGYORÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4645 Tiszamogyorós, Szabadság utca 33.	ÉSIK EMIL polgármester
TISZASZENTMÁRTON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4628 Tiszaszentmárton, Damjanich út 30.	SZABÓ - PAP ARANKA polgármester
TUZSÉR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	4623 Tuzsér, Kossuth utca 70.	FERKOVICS TIBOR polgármester
ZÁHONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	4625 Záhony, Ady E. út 35	HELMECZI LÁSZLÓ polgármester
ZSURK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	4627 Zsurk, Dózsa utca 1.	JUHÁSZ RÓBERT polgármester

