

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
18/2023. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete
az építmény adóról

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Tuzsér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Tuzsér Nagyközség Önkormányzat illetékességi területén e rendeletével határozatlan időtartamra építményadót vezet be.

Az építményadó alapja és az adó mértéke

2. §

- (1) Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
(2) Az adó mértéke: 400,-Ft/m².

Mentesség

3. §

- (1) Mentés az építményadó alól – a Htv. 13. és 13/A. §-ában foglaltakon túlmenően – valamennyi magánszemély (magánszemélyek) tulajdonában álló lakás, nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve az üzleti célt szolgáló épület, épületrész, lakás.
(2) Az adózónak nem kell bevallást, illetve nyilatkozatot tennie azon lakástulajdona után, amely az (1) bekezdés alapján mentes az építményadó alól.

4. §

Hatályát veszti az építményadóról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2017 (V.8.).

5. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Tuzsér, 2023. november 30.


Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet kihirdetése a Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Tuzsér, 2023. november 30.




Dr. Szép Béla
jegyző