

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. április 24-én** megtartott ülésének

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) tárgysorozata,
- c.) határozata: 29-31. számú,
- d.) rendelete: -

Határozatok tárgykódjai: 29-31:Z1

Rendeletek tárgykódjai: -

T Á R G Y S O R O Z A T:

1. Tájékoztatás a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről és javaslat a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Napirendek utáni bejelentések, indítványok.

Tuzsér, 2023. április 24.




Ferkovics Tibor
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Tulipán Termében, **2023. április 24-én** megtartott képviselő-testületi rendkívüli ülésen.

J E L E N V A N N A K :

Jelen vannak: **Ferkovics Tibor polgármester elnöklete alatt**
 Klicsu Ferenc alpolgármester;
 Kepics Barna képviselő;
 Nagy Gábor képviselő;
 Pokol Csaba Béláné képviselő;
 Turóczi Edina képviselő.

Távol van: **Révész Béla képviselő.**

Meghívottak: **Dr. Szép Béla jegyző;**
 Gergely István aljegyző;
 Dr. Kozma Tünde igazgatási osztályvezető.

N A P I R E N D E L Ő T T :

Ferkovics Tibor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből jelen van 6 fő képviselő.

Ismerteti a meghívóban közölt napirendi pontot. Javaslatot tesz a meghívóban közölt napirendi pont tárgyalására. Megkérdezi, hogy van-e új napirendi pont felvételére javaslat? Egyéb kiegészítés, javaslat nem hangzik el.

Ferkovics Tibor polgármester szavazásra bocsátja a 2023. április 24-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjára vonatkozó javaslatot, melyet Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadott és a következő határozatot hozta:

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023. (IV.24.) h a t á r o z a t a

- a képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontja elfogadásáról -

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. április 24-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontját az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztatás a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről és javaslat a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Kepics Barna képviselőt megválasztani. Szavazásra bocsátja a 2023. április 24-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatát, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
30/2023. (IV.24.)
h a t á r o z a t a**

- a jegyzőkönyv hitelesítő személyének megválasztásáról -

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. április 24-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Kepics Barna képviselőt választja meg.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A:

Tárgy (1) Tsp.: Tájékoztatás a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről és javaslat a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester: Ismert a képviselő-testület előtt, hogy 2022. év végén egyeztetéseket folytattunk a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátására kötött szerződés 2023. évre történő ismételt megkötése érdekében, mely üzemeltetési szerződés 2022. december 31. napjáig határozott időtartamra jött létre. A 2022. december 19-ei ülésen tárgyalta meg a képviselő-testület és hozott döntést az üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról. A NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. március 24.-én érkezett levelében tájékoztattott arról, hogy azokon a helyszíneken, amelyek jelenleg a nyilvánosság számára nem látogathatók, fedezethiány miatt nem áll módjában forrást biztosítani az üzemeltetési feladatok elvégeztetésére, ezért nem lát lehetőséget az üzemeltetési szerződés ismételt megkötésére. Tudomásunk van arról, hogy kulturális örökség egyes elemeinek fejlesztéséről szóló törvénytervezet szerint kastélyokat kívánnak közérdekű vagyonkezelő alapítványoknak, vagy más magánjogi szereplőknek átadni. A NÖF kezelésében lévő ötven épület közül a tervezet több kastélyt jelöl ki ingyenes tulajdonátruházásra vagy vagyonkezelésbe adásra, ezek között szerepel a tuzséri Lónyay Kastély is. Javaslom, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a Lónyay-kastély ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét.

Megkérdezi, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása valakinek?

Mivel a napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra bocsátotta **a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről szóló tájékoztatás megismeréséről és a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről szóló határozati-javaslatot**, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
31/2023. (IV.24.)**

h a t á r o z a t a

- a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről szóló tájékoztatás megismeréséről és a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről –

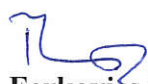
1./ Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; 01-09-324951 cégjegyzékszámmon nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 23176605-2-43) tájékoztatását a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről és úgy határoz, hogy kezdeményezi a Lónyay-kastély ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

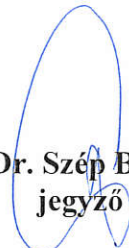
Határidő: azonnal

Felelős: Ferkovics Tibor polgármester

Mivel az ülésen több tárgy nem volt, így azt a polgármester bezárta.


Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző

**Jegyzőkönyv hitelesítő:
Kepics Barna**



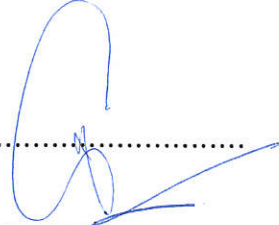
J E L E N L É T I Í V

A 2023. április 24-én tartandó

Képviselő-testületi rendkívüli ülésre

1.) Ferkovics Tibor	polgármester	
2.) Klicsu Ferenc	alpolgármester	
3.) Kepics Barna	képviselő	
4.) Nagy Gábor	"	
5.) Pokol Csaba Béláné	"	
6.) Révész Béla	"	
7.) Turóczi Edina	"	

MEGHÍVOTTAK :

Dr. Szép Béla	jegyző	
Gergely István	aljegyző	
Dr. Kozma Tünde	igazgatási osztályvezető	

.....	
.....	
.....	
.....	



Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.:45/441-001.
e-mail: polgarmester@tuzser.hu



Ügyiratszám: T/116-27/2023.

MEGHÍVÓ

– Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §. alapján –

a KÉPVISELŐ-TESTÜLETET
2023. április 24-én (hétfőn) 15:30 órára
a KÖZSÉGHÁZA TANÁCSKOZÓ TERMÉBEN
TARTANDÓ ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
RENDKÍVÜLI ÜLÉSRE

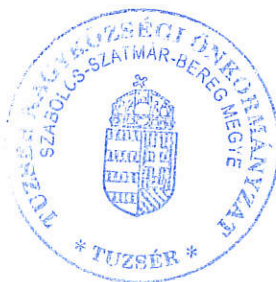
összehívom.

Napirendi javaslat:

1. Tájékoztatás a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről és javaslat a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Tuzsér, 2023. április 24.




Ferkovics Tibor
polgármester

HATÁROZATI-JAVASLAT

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2023. (....)
h a t á r o z a t a**

- a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről szóló tájékoztatás megismeréséről és a Lónyay-kastély önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről –

1./ Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; 01-09-324951 cégjegyzékszámmon nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 23176605-2-43) tájékoztatását a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött üzemeltetési szerződés megszűnéséről és úgy határoz, hogy kezdeményezi a Lónyay-kastély ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ferkovics Tibor polgármester

Tuzsér, 2023. április 24.


Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző



Nemzeti Örökségvédelmi
Fejlesztési Nonprofit Kft.

2023 MÁRC 24.

Ferkovics T
UZ/28-9/2023

TUZSÉR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

FERKOVICS TIBOR, POLGÁRMESTER RÉSZÉRE

Tuzsér
Kossuth u. 70
4623

TUZSÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
TUZSÉR	
Iktatószám: T/1051-1	Erkeztető szám: 2386
Erkeztet: 2023 MÁRC 24.	Ügyintéző: Ferkovics Tibor
Melléklet:	Irattári jel:

Tárgy: Tájékoztatás üzemeltetési szerződéssel kapcsolatosan

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Oláh Zsanett ügyvezető a **NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; 01-09-324951 cégjegyzékszámom nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 23176605-2-43; a továbbiakban: **Társaság**) önálló képviseletében eljárva az alábbiakat hozom szíves tudomására.

Amint arról Önnek is tudomása van, Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, és a Társaságunk között *Üzemeltetési szerződés* címmel 2022. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra megállapodás jött létre a tuzséri Lónyay-kastély üzemeltetési feladatainak ellátására, amelynek a 2023. évre történő ismételt megkötése érdekében a felek egyeztetéseket folytattak.

Szíves elnézését kérem, hogy Társaságunk illetve az önkormányzatuk közötti együttműködéssel kapcsolatosan csak most küldök tájékoztatást, ugyanakkor a Társaságunknál most megszületett üzleti terv alapján felül kellett vizsgálnunk az üzemeltetési alapelveket.

Azokon a helyszíneken, amelyek jelenleg a nyilvánosság számára nem látogathatók, a Társaságunknak – fedezethiány miatt – nem áll módjában forrást biztosítani az üzemeltetési feladatok elvégzésére, ezért nem látok lehetőséget az üzemeltetési szerződés ismételt megkötésére.

Megértésében bízva kérem fentiek szíves tudomásul vételét, kérdése vagy észrevétele esetén pedig szíves megkeresését.

Budapest, 2023.03.21.

Tisztelettel:


NÖF Nonprofit Kft.
Oláh Zsanett
ügyvezető