

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. június 24-én** megtartott ülésének

a.) jegyzőkönyve,

b.) tárgysorozata,

c.) határozata: 42-45. számú,

Határozatok tárgykódjai: 42:Z1; 43:C2; 44:Z1;

45:B11

d.) rendelete: 10. számú

Rendelet tárgykódja: 10:L1

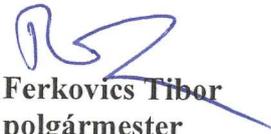
T Á R G Y S O R O Z A T:

1. Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester
2. Előterjesztés a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
3. Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyására
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester
4. Döntés a polgármester jutalmának megállapításáról
Előadó: Klicsu Ferenc alpolgármester
5. Egyebek
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Napirendek utáni bejelentések, indítványok.

Tuzsér, 2021. június 24.




Ferkovics Tibor
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Tulipán Termében, **2021. június 24-én** megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

J E L E N V A N N A K :

Jelen vannak: Ferkovics Tibor polgármester elnöklete alatt
 Klicsu Ferenc alpolgármester;
 Kepics Barna képviselő;
 Nagy Gábor képviselő;
 Pokol Csaba Béláné képviselő;
 Révész Béla képviselő;
 Turóczy Edina képviselő;

Távol van: -

Meghívottak: Gergely István aljegyző;
 Dr. Kozma Tünde igazgatási osztályvezető

N A P I R E N D E L Ő T T :

Ferkovics Tibor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből jelen van 7 fő képviselő.

Ismerteti a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Megkérdezi, hogy van-e új napirendi pont felvételére javaslat?

Klicsu Ferenc alpolgármester: Javaslatot tesz új napirendi pont felvételére, 4. napirendi pontként javasolja felvenni: **Tárgy (4):** Döntés a polgármester jutalmának megállapításáról
Előadó: Klicsu Ferenc alpolgármester

Ferkovics Tibor polgármester bejelenti, hogy személyes érintettség miatt nem vesz részt a szavazásban, átadja az ülés vezetését Klicsu Ferenc alpolgármesternek.

6 fő képviselő szavaz.

Klicsu Ferenc alpolgármester: szavazásra bocsátja a 2021. június 24.-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjaira vonatkozó első módosító javaslatot, 4. napirendi pont felvételét: **Tárgy (4): Döntés a polgármester jutalmának megállapításáról** **Előadó:** Klicsu Ferenc alpolgármester

Kéri, hogy aki az első módosító javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az első módosító javaslatot elfogadta.

Klicsu Ferenc alpolgármester: javaslatot tesz a 4. új napirendi pont felvételére vonatkozó első módosító javaslat elfogadását követően a meghívóban közölt napirendi pontok tárgyalására a következő módosításokkal:

- módosítani kívánja a meghívó szerinti 4. napirendi pontot, **Egyebek, az 5. napirendi pontra** teszi át;

Klicsu Ferenc alpolgármester: szavazásra bocsátja a 2021. június 24.-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjaira vonatkozó második módosító javaslatot. Kéri, hogy aki a javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a második módosító javaslatot elfogadta.

Klicsu Ferenc alpolgármester: szavazásra bocsátja a 2021. június 24.-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjai elfogadásáról szóló eredeti javaslatot a módosításoknak megfelelően. Kéri, hogy aki a javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon. Megállapítja, hogy Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
42/2021. (VI.24.)**

h a t á r o z a t a

- a képviselő-testületi ülés napirendi pontjai elfogadásáról -

Tuzsér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. június 24.-ei képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester
2. Előterjesztés a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
3. Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyására
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester
4. Döntés a polgármester jutalmának megállapításáról
Előadó: Klicsu Ferenc alpolgármester
5. Egyebek
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Klicsu Ferenc alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Ferkovics Tibor polgármesternek.
7 fő képviselő szavaz.

Ferkovics Tibor polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Pokol Csaba Béláné képviselőt, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogad.

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A:

Tárgy (1) Tsp.: Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester: Ismerteti a beszámolót és az abban foglalt veszélyhelyzet ideje alatt, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése a képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva hozott határozatok és önkormányzati rendeletek tartalmát.

Megkérdezi, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása valakinek?

Révész Béla Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Pokol Csaba Béláné Népjóléti és Köznevelési Bizottság elnöke: A Népjóléti és Köznevelési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Mivel a napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra bocsátotta a **veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról a határozati-javaslatot**, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő rendeletet alkotta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
43/2021. (VI.24.)**

h a t á r o z a t a

- a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról -

1./ Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Kormányrendelet és a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelet 1.§-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva hozott határozatok és önkormányzati rendeletek tartalmát m e g i s m e r t e, és a z z a l e g y e t é r t t.

Határidő: azonnal

Felelős: Ferkovics Tibor polgármester

Tárgy (2) Tsp.: Előterjesztés a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosítására

Előadó: Dr. Szép Béla jegyző

Ferkovics Tibor polgármester: Felkéri Gergely István aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Gergely István aljegyző: Ismerteti az előterjesztést, a szociális rendelet módosításának indokait a szakmai konzultációs adatlapban foglaltak alapján.

Pokol Csaba Béláné Népjóléti és Köznevelési Bizottság elnöke: A Népjóléti és Köznevelési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Mivel a napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra a **szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet**, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő rendeletet alkotta:

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2021. (VI.24.)
önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 4/A. §. (1) bekezdés a./ pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

1. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„- települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére”

2. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szociális ellátás iránti kérelmet a Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén biztosított nyomtatványon lehet előterjeszteni.”

3. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési lakhatási támogatásban, valamint a települési gyógyszersegélyben részesülő személy köteles gondoskodni:

- a) az általa lakott vagy bérelt ingatlan udvarán egy db szeméttároló edény elhelyezéséről és rendeltetésszerű használatáról
- b) a lakáshoz tartozó elő és hátsó kert, udvar rendben tartásáról, különös tekintettel az esetlegesen ott található szemét és lom eltávolításáról,
- c) az ingatlanhoz tartozó kert rendeltetésszerű használatáról, amennyiben a kert nem áll művelés alatt, a terület rendszeres kaszálásáról, gyommentesítéséről oly módon, hogy a területen ne legyen gyomnövényzet termést hozó példánya;
- d) az ingatlanon nem lehet parlagfű
- e) az állattartásra ezen belül az ebtartásra vonatkozó szabályok megtartásáról, védőoltás meglétéről
- f) az ingatlan valamint a hozzá tartozó kert, udvar, melléképületek rágeszálóktól, kártevőktől való mentesítéséről,
- g) az ingatlanhoz tartozó utcafronti kerítés hiánytalan meglétéről, zárhatóságáról
- h) benti illemhely hiányában árnyékszék meglétéről.”

4. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelem alapján települési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki elhunyt hozzátartozója eltemettetéséről gondoskodott és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át.”

5. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás iránti kérelmet legkésőbb a haláleset bekövetkezésének napjától számított 60 napon belül lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó nevére a temetési szolgáltatást végző által kiállított számla eredeti példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot, vagy a halott vizsgálati bizonyítványt. A települési támogatás megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”

6. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendkívüli települési támogatás összege:

- a) az (1) bekezdés a) és c)-g) pontjában meghatározott esetekben, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem
 - aa) nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-át, a támogatás mértéke 8.000,-Ft
 - ab) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-a felett, a támogatás mértéke 5.000,-Ft.
- b) az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az elemi kár, vagy sérelmére elkövetett bűncselekményből keletkezett anyagi kár mértékéhez igazodik, de nem haladhatja meg az 500.000,-Ft-ot.”

7. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) „Köztemetés” alcíme a következő 13. §-sal egészül ki:

„13. §

(1) Települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére jogosult - kérelem alapján - az óvodai nevelésben és az általános iskolai nevelés-oktatásban részesülő gyermek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át, gyermekeit egyedül nevelő esetében a 600%-át. Az ily módon elengedett térítési díj megfizetését az önkormányzat a fizetésre kötelezett helyett átvállalja.

(2) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező családjában élők egy főre eső havi jövedelméről szóló igazolást.

(3) A támogatás megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”

8. §

(1) A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a Mándoki Térségi Szociális Központ útján biztosítja a családsegítést. A családsegítést térítésmentesen kell biztosítani, megállapodást nem kell kötni.”

(2) A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Szociálisan rászorultnak minősül:

a./ a 65. életévét betöltött személy,

b./ életkorára tekintet nélkül a rendszeres szociális segélyben részesülő egészségkárosodott személy, a hadigondozott, a rokkantsági járadékos, az I. és II. csoportú rokkantság alapján nyugellátásban, baleseti nyugellátásban részesülő személy,

c./ fogyatékoságban, pszichiátriai vagy szenvedélybetegségben szenvedő személyéletkorára tekintet nélkül

d./ a hajléktalan személy életkorára tekintet nélkül.”

9. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

Az e rendeletben szabályozott, valamint az Szt. alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzbeli, és természetbeni ellátások előirányzatait a képviselő-testület a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.”

10. §

Hatályát veszti A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.)

- a) szövege,
- b) szövege,
- c) szövege,
- d) 4. § (1) bekezdése,
- e) 5. § (3) bekezdése,
- f) 5. § (8) bekezdése,
- g) 5. § (10) bekezdése,
- h) (5) bekezdése,
- i) 9. § címe,
- j) „Kamatmentes temetési kölcsön” alcím címe,
- k) (1) és (2) bekezdése,
- l) szövege,
- m) (3)–(5) bekezdése,
- n) 10/B. § címe,
- o) „Települési krízistámogatás” alcíme,

- p) (1)–(3) bekezdése,
- q) szövege,
- r) (4) bekezdése,
- s) „Hulladékgyűjtési közszolgáltatási díjkezdmény” alcím címe,
- t) (1) és (2) bekezdése,
- u) 12. § címe,
- v) „Köztemetés” alcím címe,
- w) szövege,
- x) „Egyéb természetbeni ellátás” alcíme,
- y) szövege,
- z) (2) bekezdése,
- 1) „Szociális célú tüzelőanyag támogatás” alcíme,
- 2) (1)–(11) bekezdése,
- 3) „Egyszeri szociális támogatás” alcím címe,
- 4) (1)–(4) bekezdése,
- 5) 13/C. § címe,
- 6) 17/A. §-a.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Tárgy (3) Tsp.: Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyására

Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester: Ismerteti szóban az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat bérleti szerződést kötött a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval a Tuzsér, Dózsa György utca 79. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, legutóbb óvoda épületként használt ingatlan hasznosítására. A bérleti díj összege havi bruttó 113.420.- Ft. Az épületen a bérlő teljes felújítási és átalakítási munkálatokat végzett, melynek teljes költsége bruttó 10.363.384.-Ft. A bérleti szerződés 2021. július 1-jei hatállyal történő módosításának indoka az, hogy ennek az összegnek az 50%-a a bérletidíjba beszámításra kerülne úgy, hogy az összeg eléréséig a bérleti díj 50%-át fizeti meg, azaz 5.181.692,- Ft-os összeg eléréséig, vagyis 91,5 hónapig 56.710.- Ft, azaz ötvenhatezer-hétszázötven forintot fizetne meg bérleti díjként.

Révész Béla Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Mivel a napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, **Ferkovics Tibor polgármester** szavazásra bocsátotta a **Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyásáról szóló határozati-javaslatot**, mellyel Tuzsér Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
44/2021. (VI.24.)**

h a t á r o z a t a

- a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyásáról -

1./ Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötött bérleti szerződés 1. számú módosítását, azt a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ferkovics Tibor polgármester

Tárgy (4) Tsp.: Döntés a polgármester jutalmának megállapításáról

Előadó: Klicsu Ferenc alpolgármester

Klicsu Ferenc alpolgármester: szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy javasolja a képviselő-testületnek, hogy részesítsék jutalomban a polgármestert az eddig végzett munkája elismeréseként. Javasolja, hogy a jutalom mértékét 838.778,-Ft nettó összegben állapítsák meg.

Révész Béla Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ferkovics Tibor polgármester bejelenti, hogy személyes érintettség miatt nem vesz részt a szavazásban, átadja az ülés vezetését Klicsu Ferenc alpolgármesternek.

6 fő képviselő szavaz.

Mivel a napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, **Klicsu Ferenc alpolgármester** szavazásra bocsátotta a **Döntés a polgármester jutalmának megállapításáról szóló napirendi pontot**, ezzel Tuzsér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyetértett és a következő döntést hozta:

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
45/2021. (VI.24.)**

h a t á r o z a t a

- a polgármester jutalmának megállapításáról-

Tuzsér Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ Ferkovics Tibor polgármester részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. §-a alapján jutalmat állapít meg, melynek összege nettó 838.778,-Ft.

2./ Felkéri az alpolgármestert, hogy intézkedjen a jutalom kifizetése iránt.

Felelős: Klicsu Ferenc alpolgármester

Határidő: 2021. július 2.

Klicsu Ferenc alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Ferkovics Tibor polgármesternek.

7 fő képviselő szavaz.

Tárgy (5) Tsp.: Egyebek

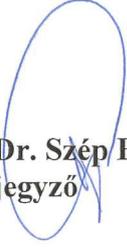
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Ferkovics Tibor polgármester: Tájékoztatást ad a képviselő-testület részére az elmúlt időszakban történt főbb eseményekről, tárgyalásokról és a folyamatban lévő önkormányzati ügyekről.

Mivel az ülésen több tárgy nem volt, így azt a polgármester bezárta.

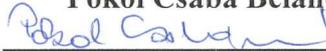

Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

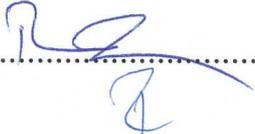
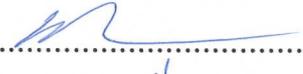
Pokol Csaba Béláné



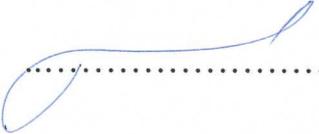
J E L E N L É T I Í V

A 2021. június 24-én tartandó

Képviselő-testületi rendkívüli ülésre

1.) Ferkovics Tibor	polgármester	
2.) Klicsu Ferenc	alpolgármester	
4.) Kepics Barna	képviselő	
5.) Nagy Gábor	"	
6.) Pokol Csaba Béláné	"	
7.) Révész Béla	"	
3.) Turóczi Edina	"	

MEGHÍVOTTAK :

Dr. Szép Béla	jegyző	
Gergely István	aljegyző	
Dr. Kozma Tünde	igazgatási osztályvezető	
.....
.....
.....



Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax.:45/441-001.
e-mail:polgarmester@tuzser.hu



MEGHÍVÓ

– Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §. alapján –

a KÉPVISELŐ-TESTÜLETET
2021. június 24-én (csütörtökön) 13:30 órára
a KÖZSÉGHÁZA TANÁCSKOZÓ TERMÉBEN
TARTANDÓ RENDKÍVÜLI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
ÜLÉSRE

összehívom

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester
2. Előterjesztés a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Szép Béla jegyző
3. Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyására
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester
4. Egyebek
Előadó: Ferkovics Tibor polgármester

Tuzsér, 2021. június 23.




Ferkovics Tibor
polgármester



Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax: 45/441-001.
e-mail: tuzserph@tuzser.hu



Ügyiratszám: T/255-22/2021.

BESZÁMOLÓ

- a Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületéhez –

-- a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről-

Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében több alkalommal rendelkezett a veszélyhelyzet kihirdetéséről az alábbiak szerint:

- a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) és a 2020. március 11-én kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetéséről szóló 282/2020. (VI. 17.) Kormányrendelettel 2020. március 11.-2020. június 18. között;
- a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Kormányrendelettel 2020. november 04.-2021. február 08. között;
- a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel 2021. február 08-tól, amely a mai napig tart.

A veszélyhelyzet ideje alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolta. Ennek korlátot szabott azonban ugyanezen törvényi rendelkezés azzal, hogy nem foglalhatott állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. A hivatkozott törvény értelmében a veszélyhelyzet időtartama alatt a képviselő-testület és bizottságai nem tarthattak ülést, helyettük a polgármester hozta meg a szükséges döntéseket.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról **307/2021. (VI. 05.) Kormányrendelet 2021. június 15-i hatályba lépése** változást hozott, mert a Kormányrendelet 1. §-a úgy rendelkezik, hogy **a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.** Újra lehetővé vált a képviselő-testületi és bizottsági ülések jogszabályok szerinti tartása.

A veszélyhelyzet ideje alatt a polgármesteri hatáskörben született önkormányzati rendeletek és határozatokról az alábbi tájékoztatást adom:

2020. évben hozott határozatok:

- 93/2020. (XI.13.) Illégáls hulladéklerakók felszámolásának támogatására pályázat benyújtásáról
- 94/2020. (XI.19.) a 2021. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyására
- 95/2020. (XI.26.) a Bursa Hungarica „A” típusú ösztöndíjpályázatra pályázók támogatásának elfogadásáról
- 96/2020. (XI.26.) a Bursa Hungarica „B” típusú ösztöndíj pályázatra pályázó támogatásának elfogadásáról
- 97/2020. (XI.26.) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított „Szociális juttatás céljára tűzifa beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről
- 98/2020. (XII.02.) a 2019. évben támogatásban részesült civil szervezetek beszámolóit, és a civil szervezetek támogatási kérelmei elfogadásáról szóló 27/2020. (III.13.) számú önkormányzati határozat módosításáról
- 99/2020. (XII.04.) a szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelmek elfogadásáról
- 100/2020. (XII.04.) a szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelmek elutasításáról
- 101/2020. (XII.04.) a szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelmek megszüntetéséről
- 102/2020. (XII.04.) a Tuzséri Lónyay Pálma Napköziotthonos Óvoda és Konyha heti nyitvatartási idejének és éves zárva tartási rendjének meghatározásáról szóló 15/2020. (I.30.) számú önkormányzati határozat módosításáról
- 103/2020. (XII.10.) a települési lakhatási támogatás keretében biztosítandó tüzelőanyag szállítójának kiválasztásáról
- 104/2020. (XII.14.) az általános iskolai felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről
- 105/2020. (XII.14.) a Tuzséri Lónyay Pálma Napköziotthonos Óvoda és Konyha öt évre szóló továbbképzési tervének jóváhagyásáról
- 106/2020. (XII.14.) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított „Tuzsér Tiszaparti fürdőhely fejlesztése – mobil konténer beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről
- 107/2020. (XII.14.) a Tuzsér, belterület 117/1 helyrajzi szám alatti ingatlan vásárlásáról
- 108/2020. (XII.14.) az egyszerű élelmiszer-csomag szállítójának kiválasztásáról
- 109/2020. (XII.14.) mobil szaniterkonténerek víz, illetve szennyvíz bekötésére kivitelező kiválasztásáról
- 110/2020. (XII.14.) kötelező arculati elemek készítésére kivitelező kiválasztásáról
- 111/2020. (XII.14.) grafikai arculati elemek készítésére kivitelező kiválasztásáról
- 112/2020. (XII.14.) horganyzott lépcsőfokos, csuszásmentes lejáró készítésére kivitelező kiválasztásáról
- 113/2020. (XII.14.) mobil szaniterkonténerek elektromos bekötésére kivitelező kiválasztásáról
- 114/2020. (XII.17.) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat(4623 Tuzsér, Kossuth u. 70.),mint Ajánlatkérő által indított„Tuzsér Tiszapart térburkolat lerakása” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről

- 115/2020. (XII.17.) a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval pszichiátriai betegek nappali ellátására kötendő ellátási szerződés jóváhagyásáról
- 116/2020. (XII.17.) a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval szenvedélybetegek nappali ellátására kötendő ellátási szerződés jóváhagyásáról
- 117/2020. (XII.17.) a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról
- 118/2020. (XII.17.) a Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal Komorói telephelyének 2019. évi pénzügyi elszámolására
- 119/2020. (XII.18.) a Tuzsér 17 A jelű 1,08 ha területű erdőrészlet önkormányzati tulajdoni hányadára eső fakitermelésről
- 120/2020. (XII.18.) az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartás felülvizsgálatáról
- 121/2020.(XII.21.) a 2021. évi Járási Start mintaprogram jóváhagyásáról

2021. évben hozott határozatok:

- 1/2021.(I.05.) a Lónyay kastélykert környezetének rendbetételéről és néhai Török Ildikó és Török Emese emlékére emlékkő elhelyezésének hozzájárulásáról
- 2/2021.(I.19.) a Tuzséri Lónyay Pálma Napköziotthonos Óvoda és Konyha heti nyitvatartási idejének és éves zárva tartási rendjének meghatározásáról
- 3/2021.(I.19.) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat és a Tuzsér Nagyközségi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálatáról
- 4/2021.(I.19.) Szikora Józsefné 4623 Tuzsér, Nyárfás út 25. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 5/2021.(I.19.) Kottán Barnáné 4623 Tuzsér, Zrínyi út 7. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 6/2021.(I.19.) Deák Fogarasi Istvánné 4623 Tuzsér, Rákóczi utca 3. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 7/2021.(I.19.) Molnár Sándorné 4623 Tuzsér, Hársfa utca 12. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 8/2021.(I.27.) a 2019. évi maradvány 2020. évi igénybevétele számviteli elszámolása során alkalmazandó korrekció végrehajtásáról
- 9/2021.(I.27.) A Lónyay Menyhért Általános Iskoláért Alapítvány részére visszatérítendő támogatás nyújtásáról
- 10/2021.(I.27.) Szőkéné Szikora Mónika 4623 Tuzsér, Rákóczi utca 50. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 11/2021.(II.01.) a „Mikó-telki” út elnevezéséről
- 12/2021.(II.05.) Csonkáné Márta Anna 4623 Tuzsér, Zrínyi út 25. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 13/2021.(II.15.) saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról
- 14/2021.(II.19.) Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított „Hulladék szállítása és kezelése Tuzsér Nagyközségben” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről
- 15/2021.(III.11.) Tuzsér, Lónyay Kastély, Ifjúsági Szálló tűzjelző rendszerének kialakítására kivitelező kiválasztásáról
- 16/2021.(III.22.) a Tuzséri Lónyay Pálma Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2021/2022. nevelési évre vonatkozó óvodai jelentkezés módjának és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról
- 17/2021.(III.25.) „Tuzséri tiszaparti fürdőhely fejlesztése” projekthez kapcsolódóan wifi szolgáltatás kiépítésére és üzemeltetésére kivitelező kiválasztásáról

- a Kisvárdai Katasztrófavédelmi Kirendeltség Kisvárdai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló
18/2021.(III.25.)
beszámolójának elfogadásáról
- 19/2021.(IV.09.)
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított „Úszóstég beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről
20/2021.(IV.15.)
hozzájárulás jelzalogiog törléséhez
21/2021.(IV.15.)
hozzájárulás jelzalogiog törléséhez
- 22/2021.(IV.28.)
A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” pályázat benyújtásáról
- 23/2021.(V.06.)
A Magyar Falu Program keretében „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” pályázat benyújtásáról
- 24/2021.(V.06.)
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított „Tuzsér Nagyközség könyvtár felújítása” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről
- 25/2021.(V.06.)
Lakatos Vincéné 4623 Tuzsér, Nyárfás út 38. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 26/2021.(V.06.)
Nagy Attiláné 4623 Tuzsér, Béke utca 15. szám alatti lakos támogatási kérelmének elfogadásáról
- 27/2021.(V.14.)
A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére” pályázat benyújtásáról
- 28/2021.(V.26.)
a Tuzséri Lónyay Pálma Napköziotthonos Óvoda és Konyha alapító okirata módosításáról és az egységes szerkezetű alapító okirat elfogadásáról
- 29/2021.(V.26.)
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2020. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról
- 30/2021.(V.27.)
saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról
- 31/2021.(V.27.)
az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról
- 32/2021.(V.27.)
a 2020. évben támogatásban részesült civil szervezetek beszámolóinak elfogadásáról
- 33/2021.(V.27.)
a hatályos településrendezési eszközök módosításáról és felülvizsgálatáról
- 34/2021.(V.27.)
a Mórnicz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének Tuzsér település szolgáltató helyére vonatkozó 2020. évi beszámolójának elfogadásáról
- 35/2021.(VI.07.)
a Tuzsér 889/1, 890 hrsz. alatti ingatlanok adásvételi szerződés útján történő értékesítéséről
- 36/2021.(VI.07.)
A Magyar Falu Program keretében „Kommunális eszköz beszerzése” pályázat benyújtásáról
- 37/2021.(VI.07.)
javaslat a 2022. év Lónyay Menyhért emlékévvé nyilvánításáról
- 38/2021.(VI.07.)
a Tuzsér 027/21 hrsz. alatti Tuzsér 17A jelű 1,08 ha területű erdőrészlet 230/560-ad tulajdoni hányada megvásárlásáról
- 39/2021.(VI.10.)
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított „Óvodai játszóudvar felújítása, korszerűsítése” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárás eredményéről
- 40/2021.(VI.14.)
„Tuzséri tiszaparti fürdőhely fejlesztése” projekthez kapcsolódóan parkosítás kivitelezőjének kiválasztásáról
- 41/2021.(VI.14.)
Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról

2020. évben hozott önkormányzati rendeletek:

- 24/2020. (XI.19.) A köztemető rendjéről és a temetkezésről szóló 17/2017. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 25/2020. (XI.19.) Az étkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2019. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 26/2020. (XII.02.) az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.13.) rendelet módosításáról
- 27/2020. (XII.09.) a települési önkormányzati képviselők, az állandó bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló 22/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 28/2020. (XII.09.) a köztisztviselők 2021. évi illetménykiegészítésének megállapítására
- 29/2020. (XII.14.) a szociális ellátásokról szóló többször módosított 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról

2021. évben hozott önkormányzati rendeletek:

- 1/2021. (I.19.) a szociális ellátásokról szóló többször módosított 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról
- 2/2021. (II.05.) az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 3/2021. (II.15.) az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről
- 4/2021. (II.15.) a köztisztviselői illetményalapról
- 5/2021. (II.15.) a 2021. évi igazgatási szünet elrendeléséről és a Közszolgálati Tisztviselők Napjáról
- 6/2021. (II.19.) a gyermekvédelem helyi szabályairól
- 7/2021. (IV.27.) az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 8/2021. (V.27.) a 2020. évi pénzügyi terv végrehajtásáról
- 9/2021. (VI.7) A köztemető rendjéről és a temetkezésről szóló 17/2017. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A veszélyhelyzet ideje alatt a polgármesteri hatáskörben hozott önkormányzati rendeletek és határozatok, valamint az előterjesztések az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tuzsér, 2021. június 23.




Ferkovics Tibor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2021. (...)**

h a t á r o z a t a

- a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról -

1./ Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Kormányrendelet és a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelet 1.§-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva hozott határozatok és önkormányzati rendeletek tartalmát m e g i s m e r t e, és a z z a l e g y e t é r t.

Határidő: azonnal

Felelős: Ferkovics Tibor polgármester

Tuzsér, 2021. június


Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző



Tuzsér

Tuzséri Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzőjétől
4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., Tel/fax: 45/441-001.
e-mail: jegyzo@tuzser.hu



Komoró

Ügyiratszám: T/255-23/2021.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

- A „szociális ellátásokról” szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosítására-

Tisztelt Képviselő-testület!

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) felhatalmazása alapján megalkotott 2/2015. (II.25.) rendelete (a továbbiakban: a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet) állapítja meg a szociális ellátások helyi szabályait.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály-Törvényességi Felügyeleti Osztály 2021. április 27. napján kelt SZ/153/00795-1/2021. iktatószám alatt törvényességi észrevétellel élt, mely alapján a rendelet felülvizsgálata indokolt.

- A rendelet a **jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) számú IRM rendelet 16.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre tekintettel a jogszabályok hierarchiája miatt nem rendelkezhet törvény alkalmazhatóságáról**, ezért a 4.§ (1)-(2) bekezdései, 5.§ (3) és (8) illetve (10) bekezdései, a 7.§ (5) bekezdése, 12.§-a, 15.§ (1) bekezdése, 17.§-a felülvizsgálata szükséges, arra tekintettel, hogy a törvény erejénél fogva az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezései irányadóak. A rendelet jogismétlést nem tartalmazhat.
- A rendelet 6.§-a a települési lakhatási támogatásban és a települési gyógyszersegélyben részesülők együttműködési kötelezettségéről rendelkezik. Az Szt. **nem ad felhatalmazást arra, hogy szociális rendeletben nem szociális rászorultsági feltételeket állapítson meg a támogatás jogosultsági feltételül**, ezért a „valamint a lakásban” és a kertművelést nem lehet feltételül szabni.
- A **települési temetési támogatás** a rendeletben jövedelmi viszonyoktól függetlenül megállapítható, nem szociális rászorultsági feltételhez kötött pénzbeli ellátás, ezért szintén felülvizsgálatra szorul, és szociális rászorultsági feltétel megállapítása szükséges. A rendelet-tervezet alapján a támogatás annak a személynek lenne megállapítható, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át. Kiegészül azzal a szöveggel, hogy a támogatás iránti kérelmet legkésőbb a haláleset bekövetkezésének napjától számított 60 napon belül kell benyújtani.
- A **kamatmentes temetési kölcsön** hatályon kívül helyezésre kerül.
- A **rendkívüli települési támogatás** nyújtását az Szt. 45.§ (3) bekezdése az önkormányzatok számára kötelezettségként állapítja meg. A támogatás mértékét a „legfeljebb 15.000,-Ft” helyett differenciálási szempontok megjelölésével szükséges meghatározni.

Ennek figyelembevételével a rendelet 10.§ (2) bekezdésében a támogatás mértékét az alábbiak szerint javaslom megállapítani:

„(2) A rendkívüli települési támogatás összege:

a) az (1) bekezdés a) és c)-g) pontjában meghatározott esetekben, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem

aa) nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-át, a támogatás mértéke 8.000,-Ft

ab) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-a felett, a támogatás mértéke 5.000,-Ft.

b) az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az elemi kár, vagy sérelmére elkövetett bűncselekményből keletkezett anyagi kár mértékéhez igazodik, de nem haladhatja meg az 500.000,-Ft-ot.”

- A **települési krízis támogatás** hatályon kívül helyezésre kerül, tekintettel arra, hogy nem határoz meg szociális rászorultsági feltételeket, illetve, hogy nem tartalmazza a rendelet, hogy a képviselő-testület milyen szempontok alapján bírálja el a támogatás igénylésének kérelmeit.
- A rendelet lehetővé teszi a **hulladékgazdálkodási díjkedvezmény** szociális támogatásként nyújtását. Hatályon kívül helyezése indokolt, mivel szociális rászorultsági feltételt nem határoz meg. A települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendelet rendelkezik az ellátás nyújtásáról.
- A rendelet egyéb természetbeni ellátása helyébe a **települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére** ellátás kerül, tekintettel arra, hogy amennyiben az önkormányzat étkezési támogatásban kívánja részesíteni az óvodás, vagy általános iskolás gyermekeket szociális rászorultsági feltétel meghatározása szükséges. A támogatás az alábbi jogosultsági feltételek alapján lenne igénybe vehető: Települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére jogosult - kérelem alapján - az óvodai nevelésben és az általános iskolai nevelés-oktatásban részesülő gyermek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át, gyermekeit egyedül nevelő esetében a 600%-át. Az ily módon elengedett térítési díj megfizetését az önkormányzat a fizetésre kötelezett helyett átvállalja.
A felülvizsgálat alapján kikerül a rendeletről a **házi szociális gondoskodásban részesülő idősök és a Kálongatanyán élő, 70 évesnél idősebb helyi lakosoknak az önkormányzat által előállított élelmiszer alapanyagokból juttatásban részesülésének** ellátása.
- A **szociális célú tüzelőanyag támogatásra** vonatkozó rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni, tekintettel arra, hogy a (9) bekezdésben megjelölt időintervallum már lejárt.
- A karácsonyi csomagként ismert **egyszeri szociális támogatás** hatályon kívül helyezése szintén a szociális rászorultsági feltételek meghatározásának hiánya miatt javasolom.
- Módosul a rendelet 15.§ (4) bekezdésének a) pontja, mivel a házi segítségnyújtás keretében gondozásra a 65. életév betöltött idős korúak tekinthetők szociálisan rászorultnak.
- Módosul a rendelet 17.§-a –a 17/A.§ hatályon kívül helyezése miatt - ez a § tartalmazza azt a rendelkezést, hogy az e rendeletben szabályozott, valamint az Szt. alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzbeli, és természetbeni ellátások előirányzatait a képviselő-testület a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.

Fentiekre tekintettel javasolom módosítani a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezet alapján.

Tuzsér, 2021. június 23.



Dr. Szép Béla
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

1. társadalmi, hatásai:

A helyi sajátosságoknak megfelelő, szociális rászorultságtól függő, pénzben vagy természetben biztosított ellátások nyújtása hozzájárul a településen élő lakosok életkörülményeinek javulásához.

2. gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet módosításának pénzügyi fedezete a 2021. évi költségvetésben biztosított.

3. környezeti és egészségügyi következményei:

A rendelet módosításának környezetre, egészségügyi körülményekre gyakorolt hatása nincs.

4. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet módosítása nem jelentős mértékben befolyásolja az adminisztratív terheket.

5. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A települési támogatások helyi szabályainak megteremtése a településen élő lakosság életkörülményeinek javítását szolgálja. A rendelet megalkotását a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály-Törvényességi Felügyeleti Osztályának szakmai konzultációs adataiban foglaltak indokolják. A rendelet módosításának elmaradása törvényességi felügyeleti intézkedést vonhat maga után.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Tuzsér Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete .../.... (...) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról**

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 4/A. §. (1) bekezdés a./ pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

1. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„- települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére”

2. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szociális ellátás iránti kérelmet a Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén biztosított nyomtatványon lehet előterjeszteni.”

3. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési lakhatási támogatásban, valamint a települési gyógyszersegélyben részesülő személy köteles gondoskodni:

- a) az általa lakott vagy bérelt ingatlan udvarán egy db szeméttároló edény elhelyezéséről és rendeltetésszerű használatáról
- b) a lakáshoz tartozó elő és hátsó kert, udvar rendben tartásáról, különös tekintettel az esetlegesen ott található szemét és lom eltávolításáról,
- c) az ingatlanhoz tartozó kert rendeltetésszerű használatáról, amennyiben a kert nem áll művelés alatt, a terület rendszeres kaszálásáról, gyommentesítéséről oly módon, hogy a területen ne legyen gyomnövényzet termést hozó példánya;
- d) az ingatlanon nem lehet parlagfű
- e) az állattartásra ezen belül az ebtartásra vonatkozó szabályok megtartásáról, védőoltás meglétéről
- f) az ingatlan valamint a hozzá tartozó kert, udvar, melléképületek rágcsálóktól, kártevőktől való mentesítéséről,
- g) az ingatlanhoz tartozó utcafronti kerítés hiánytalan meglétéről, zárhatóságáról
- h) benti illemhely hiányában árnyékszék meglétéről.”

4. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelem alapján települési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki elhunyt hozzátartozója eltemetéséről gondoskodott és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át.”

5. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás iránti kérelmet legkésőbb a halálest bekövetkezésének napjától számított 60 napon belül lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó nevére a temetési szolgáltatást végző által kiállított számla eredeti példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot, vagy a halott vizsgálati bizonyítványt. A települési támogatás megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”

6. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendkívüli települési támogatás összege:

a) az (1) bekezdés a) és c)-g) pontjában meghatározott esetekben, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem

aa) nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-át, a támogatás mértéke 8.000,-Ft

ab) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-a felett, a támogatás mértéke 5.000,-Ft.

b) az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az elemi kár, vagy sérelmére elkövetett bűncselekményből keletkezett anyagi kár mértékéhez igazodik, de nem haladhatja meg az 500.000,-Ft-ot.”

7. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) „Köztemetés” alcíme a következő 13. §-sal egészül ki:

„13. §

(1) Települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére jogosult -kérelem alapján - az óvodai nevelésben és az általános iskolai nevelés-oktatásban részesülő gyermek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át, gyermekeit egyedül nevelő esetében a 600%-át. Az ily módon elengedett térítési díj megfizetését az önkormányzat a fizetésre kötelezett helyett átvállalja.

(2) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező családjában élők egy főre eső havi jövedelméről szóló igazolást.

(3) A támogatás megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”

8. §

(1) A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a Mándoki Térségi Szociális Központ útján biztosítja a családsegítést. A családsegítést térítésmentesen kell biztosítani, megállapodást nem kell kötni.”

(2) A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Szociálisan rászorultnak minősül:

a./ a 65. életévét betöltött személy,

b./ életkorára tekintet nélkül a rendszeres szociális segélyben részesülő egészségkárosodott személy, a hadigondozott, a rokkantsági járadékos, az I. és II. csoportú rokkantság alapján nyugellátásban, baleseti nyugellátásban részesülő személy,

c./ fogyatékoságban, pszichiátriai vagy szenvedélybetegségben szenvedő személyéletkorára tekintet nélkül

d./ a hajléktalan személy életkorára tekintet nélkül.”

9. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

Az e rendeletben szabályozott, valamint az Szt. alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzbeli, és természetbeni ellátások előirányzatait a képviselő-testület a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.”

10. §

Hatályát veszti A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.)

- a) szövege,
- b) szövege,
- c) szövege,
- d) 4. § (1) bekezdése,
- e) 5. § (3) bekezdése,
- f) 5. § (8) bekezdése,
- g) 5. § (10) bekezdése,
- h) (5) bekezdése,
- i) 9. § címe,
- j) „Kamatmentes temetési kölcsön” alcím címe,
- k) (1) és (2) bekezdése,
- l) szövege,
- m) (3)–(5) bekezdése,
- n) 10/B. § címe,
- o) „Települési krízistámogatás” alcíme,
- p) (1)–(3) bekezdése,
- q) szövege,
- r) (4) bekezdése,
- s) „Hulladékgyűjtési közszolgáltatási díjkedvezmény” alcím címe,

- t) (1) és (2) bekezdése,
- u) 12. § címe,
- v) „Köztemetés” alcím címe,
- w) szövege,
- x) „Egyéb természetbeni ellátás” alcíme,
- y) szövege,
- z) (2) bekezdése,
- 1) „Szociális célú tüzelőanyag támogatás” alcíme,
- 2) (1)–(11) bekezdése,
- 3) „Egyszeri szociális támogatás” alcím címe,
- 4) (1)–(4) bekezdése,
- 5) 13/C. § címe,
- 6) 17/A. §-a.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 1.§ (2) bekezdése lehetővé teszi, hogy a helyi önkormányzatok az Szt.-ben szabályozott ellátásokon túl saját költségvetésük terhére egyéb ellátásokat is megállapítsanak. Az Szt. 26.§-a értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti és **a szociálisan rászorultak terhére**- a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint - más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat.

Az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát az indokolja, hogy a szociális támogatás feltételévé önkormányzati rendeletben, felhatalmazás nélkül nem lehet nem szociális szempontokat tenni, ellentétes az Szt. 26.§-ában meghatározott rászorultsági elvvel, valamint szükséges a szociális rászorultsági feltételek meghatározása. A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) számú IRM rendelet (a továbbiakban: Jszt.) 16. § (1) bekezdésére tekintettel szükséges az önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek felülvizsgálata, mely kimondja, hogy a jogszabály tervezetében az Alaptörvényre, az Alaptörvény rendelkezésére, jogszabályra vagy jogszabály rendelkezésére akkor lehet hivatkozni, ha a hivatkozás a megfelelő fogalomhasználattal nem küszöbölhető ki, vagy ha a hivatkozás alkalmazása a jogszabály értelmezését, alkalmazását megkönnyíti.

Részletes indokolás

1. §

Az önkormányzat által biztosított támogatások körét módosítja. Az egyéb természetbeni ellátás helyébe a települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére ellátás kerül.

2. §

A Jszt. 16.§ (1) bekezdésére tekintettel módosítja a szociális ellátás iránti kérelem benyújtására vonatkozó rendelkezést.

3. §

A települési lakhatási támogatásban és a települési támogatás gyógyszersegély igénybevételében részesülők együttműködési kötelezettségét meghatározó 6.§ (1) bekezdés a) pontjában foglalt feltételt módosítja az Szt. 26.§-ára és a Kúria döntésére figyelemmel, mely szerint a szociális támogatás feltételévé nem lehet nem szociális szempontokat tenni.

4-5. §

A települési temetési támogatás jogosultsági feltételeit módosítja.

6. §

A rendkívüli települési támogatás mértékére vonatkozó differenciálási szempontokat állapít meg.

7. §

A gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére települési támogatás megállapításának szabályait tartalmazza.

8. §

A Jszt. 16.§ (1) bekezdésére tekintettel módosítja a rendelet 15.§ (1) bekezdését. A rendelet 15.§ (4) bekezdését módosítja.

9. §

A rendelet 17.§-át módosítja akként, hogy ez a § tartalmazza, hogy az e rendeletben szabályozott, valamint az Szt. alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzügyi, és természetbeni ellátások előirányzatait a képviselő-testület a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.

10. §

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

11. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Tuzsér Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete .../.... (...) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 4/A. §. (1) bekezdés a./ pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

1. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„- települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére”

2. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szociális ellátás iránti kérelmet a Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén biztosított nyomtatványon lehet előterjeszteni.”

3. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési lakhatási támogatásban, valamint a települési gyógyszersegélyben részesülő személy köteles gondoskodni:

- a) az általa lakott vagy bérelt ingatlan udvarán egy db szeméttároló edény elhelyezéséről és rendeltetésszerű használatáról
- b) a lakáshoz tartozó elő és hátsó kert, udvar rendben tartásáról, különös tekintettel az esetlegesen ott található szemét és lom eltávolításáról,
- c) az ingatlanhoz tartozó kert rendeltetésszerű használatáról, amennyiben a kert nem áll művelés alatt, a terület rendszeres kaszálásáról, gyommentesítéséről oly módon, hogy a területen ne legyen gyomnövényzet termést hozó példánya;
- d) az ingatlanon nem lehet parlagfű
- e) az állattartásra ezen belül az ebtartásra vonatkozó szabályok megtartásáról, védőoltás meglétéről
- f) az ingatlan valamint a hozzá tartozó kert, udvar, melléképületek rágcsálóktól, kártevőktől való mentesítéséről,
- g) az ingatlanhoz tartozó utcafronti kerítés hiánytalan meglétéről, zárhatóságáról
- h) benti illemhely hiányában árnyékszék meglétéről.”

4. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelem alapján települési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki elhunyt hozzátartozója eltemettetéséről gondoskodott és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át.”

5. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás iránti kérelmet legkésőbb a haláleset bekövetkezésének napjától számított 60 napon belül lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó nevére a temetési szolgáltatást végző által kiállított számla eredeti példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot, vagy a halott vizsgálati bizonyítványt. A települési támogatás megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”

6. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendkívüli települési támogatás összege:

a) az (1) bekezdés a) és c)-g) pontjában meghatározott esetekben, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem

aa) nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-át, a támogatás mértéke 8.000,-Ft

ab) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 70%-a felett, a támogatás mértéke 5.000,-Ft.

b) az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az elemi kár, vagy sérelmére elkövetett bűncselekményből keletkezett anyagi kár mértékéhez igazodik, de nem haladhatja meg az 500.000,-Ft-ot.”

7. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) „Köztemetés” alcíme a következő 13. §-sal egészül ki:

„13. §

(1) Települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére jogosult -kérelem alapján - az óvodai nevelésben és az általános iskolai nevelés-oktatásban részesülő gyermek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át, gyermekeit egyedül nevelő esetében a 600%-át. Az ily módon elengedett térítési díj megfizetését az önkormányzat a fizetésre kötelezett helyett átvállalja.

(2) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező családjában élők egy főre eső havi jövedelméről szóló igazolást.

(3) A támogatás megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”

8. §

(1) A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a Mándoki Térségi Szociális Központ útján biztosítja a családsegítést. A családsegítést térítésmentesen kell biztosítani, megállapodást nem kell kötni.”

(2) A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Szociálisan rászorultnak minősül:

a./ a 65. életévét betöltött személy,

b./ életkorára tekintet nélkül a rendszeres szociális segélyben részesülő egészségkárosodott személy, a hadigondozott, a rokkantsági járadékos, az I. és II. csoportú rokkantság alapján nyugellátásban, baleseti nyugellátásban részesülő személy,

c./ fogyatékoságban, pszichiátriai vagy szenvedélybetegségben szenvedő személyéletkorára tekintet nélkül

d./ a hajléktalan személy életkorára tekintet nélkül.”

9. §

A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.) 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

Az e rendeletben szabályozott, valamint az Szt. alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzbeli, és természetbeni ellátások előirányzatait a képviselő-testület a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.”

10. §

Hatályát veszti A szociális ellátásokról szóló Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2015 (II.25.)

- a) szövege,
- b) szövege,
- c) szövege,
- d) 4. § (1) bekezdése,
- e) 5. § (3) bekezdése,
- f) 5. § (8) bekezdése,
- g) 5. § (10) bekezdése,
- h) (5) bekezdése,
- i) 9. § címe,
- j) „Kamatmentes temetési kölcsön” alcím címe,
- k) (1) és (2) bekezdése,
- l) szövege,
- m) (3)–(5) bekezdése,
- n) 10/B. § címe,
- o) „Települési krízistámogatás” alcíme,
- p) (1)–(3) bekezdése,
- q) szövege,
- r) (4) bekezdése,
- s) „Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjkedvezmény” alcím címe,

- t) (1) és (2) bekezdése,
- u) 12. § címe,
- v) „Köztemetés” alcím címe,
- w) szövege,
- x) „Egyéb természetbeni ellátás” alcíme,
- y) szövege,
- z) (2) bekezdése,
 - 1) „Szociális célú tüzelőanyag támogatás” alcíme,
 - 2) (1)–(11) bekezdése,
 - 3) „Egyszeri szociális támogatás” alcím címe,
 - 4) (1)–(4) bekezdése,
 - 5) 13/C. § címe,
 - 6) 17/A. §-a.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 1.§ (2) bekezdése lehetővé teszi, hogy a helyi önkormányzatok az Szt.-ben szabályozott ellátásokon túl saját költségvetésük terhére egyéb ellátásokat is megállapítsanak. Az Szt. 26.§-a értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti és **a szociálisan rászorultak terhére**- a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint - más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat.

Az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát az indokolja, hogy a szociális támogatás feltételévé önkormányzati rendeletben, felhatalmazás nélkül nem lehet nem szociális szempontokat tenni, ellentétes az Szt. 26.§-ában meghatározott rászorultsági elvvel, valamint szükséges a szociális rászorultsági feltételek meghatározása. A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) számú IRM rendelet (a továbbiakban: Jszt.) 16. § (1) bekezdésére tekintettel szükséges az önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek felülvizsgálata, mely kimondja, hogy a jogszabály tervezetében az Alaptörvényre, az Alaptörvény rendelkezésére, jogszabályra vagy jogszabály rendelkezésére akkor lehet hivatkozni, ha a hivatkozás a megfelelő fogalomhasználattal nem küszöbölhető ki, vagy ha a hivatkozás alkalmazása a jogszabály értelmezését, alkalmazását megkönnyíti.

Részletes indokolás

1. §

Az önkormányzat által biztosított támogatások körét módosítja. Az egyéb természetbeni ellátás helyébe a települési támogatás gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére ellátás kerül.

2. §

A Jszt. 16.§ (1) bekezdésére tekintettel módosítja a szociális ellátás iránti kérelem benyújtására vonatkozó rendelkezést.

3. §

A települési lakhatási támogatásban és a települési támogatás gyógyszersegély igénybevételében részesülők együttműködési kötelezettségét meghatározó 6.§ (1) bekezdés a) pontjában foglalt feltételt módosítja az Szt. 26.§-ára és a Kúria döntésére figyelemmel, mely szerint a szociális támogatás feltételévé nem lehet nem szociális szempontokat tenni.

4-5. §

A települési temetési támogatás jogosultsági feltételeit módosítja.

6. §

A rendkívüli települési támogatás mértékére vonatkozó differenciálási szempontokat állapít meg.

7. §

A gyermekétkeztetés személyi térítési díjának elengedésére települési támogatás megállapításának szabályait tartalmazza.

8. §

A Jszt. 16.§ (1) bekezdésére tekintettel módosítja a rendelet 15.§ (1) bekezdését. A rendelet 15.§ (4) bekezdését módosítja.

9. §

A rendelet 17.§-át módosítja akként, hogy ez a § tartalmazza, hogy az e rendeletben szabályozott, valamint az Szt. alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzügyi, és természetbeni ellátások előirányzatait a képviselő-testület a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.

10. §

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

11. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2021. (...) számú

h a t á r o z a t a

- a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval megkötött bérleti szerződés 1. számú módosításának jóváhagyásáról -

1./ Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötött bérleti szerződés 1. számú módosítását, azt a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal **j ó v á h a g y j a**.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződés aláírására.

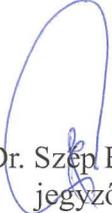
Határidő: azonnal

Felelős: Ferkovics Tibor polgármester

Tuzsér, 2021. június


Ferkovics Tibor
polgármester




Dr. Szép Béla
jegyző

1. melléklet .. /2021. (..) számú határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
-egységes szerkezetbe foglalva-

amely létrejött egyrészről

Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat (székhely: 4623 Tuzsér, Kossuth utca 70., PIR: 732033, ÁHTI: 741622, adószám: 15732035-2-15, vezető: Ferkovics Tibor)

mint **bérbeadó**, továbbiakban Bérbeadó, másrészről

a **Baptista Tevékeny Szeretet Misszió** (székhely: 4028 Debrecen, Simonyi út 14., nyilvántartásiszám MBE 00013/2012 EJSZ 2011/004., adószám: 18212134-2-09), képviselő: Faragó Tiborné ügyvezető)

mint **bérlő**, továbbiakban Bérlő, között az alábbi feltételek szerint:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi **2021. január 1. napjától határozatlan időre** a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában levő Tuzsér, belterület 300. hrsz, természetben 4623 Tuzsér, Dózsa György utca 79. szám alatt nyilvántartott kivett általános iskola megnevezésű 2.006 m² térmértékű ingatlanon található 113,42 m² alapterületű felépítményt (továbbiakban: Bérlemény) szociális szolgáltatás céljából.
2. A felek rögzítik, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az alábbi bejegyzések találhatóak:
 - a.)
Jelzálogjog 1.537.500 Ft, azaz egymillió-ötszázharminchétezer-ötszáz Ft és járulékai erejéig.
jogosult:
név: KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM
cím: 1011 BUDAPEST, Fő utca 44/--50
 - b.)
Önálló szöveges bejegyzés elidegenítési és terhelési tilalom a III/1. alatti jelzálogjog biztosítására.
3. Bérbeadó vállalja, hogy amennyiben a helyi építési szabályzat, illetve a településképi rendelet előírja, úgy a településképi bejelentési eljárást az ingatlan rendeltetési céljának megváltozása miatt megteszi. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy határidőben valamennyi szükséges iratot a fentiekhez a Bérbeadó rendelkezésére bocsát.
4. A birtokba bocsátás ideje megegyezik a szerződés hatályba lépésének időpontjával.

5. A felek rögzítik, hogy a 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet rendelkezései szerint a Bérbeadó köteles az ingatlan energetikai tanúsítványát elkészíttetni és átadni a Bérlőnek.
6. Szerződő felek a **bérleti díj összegét havi bruttó 113.420.- Ft-ban (0% Áfa-t tartalmaz), azaz bruttó száztizenháromezer-négyszázhusz forintban** állapítják meg. Fenti bérleti díjon túlmenően, Bérlőt terheli az ingatlan vonatkozásában felmerülő valamennyi közműszolgáltatás ellenértéke, melynek vonatkozásában Bérbeadó jelen okirat aláírásával adja feltétlen beleegyezését és hozzájárulását ahhoz, hogy Bérlő valamennyi közüzemi szolgáltatás mérőóráját, ill. a közüzemi szerződést saját nevére átírassa. Valamennyi közüzemi díj (gáz, elektromos áram, víz, szennyvíz, szemétszállítás, stb.) Bérlő kizárólagos terhére képezi.
7. A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti díjat a Bérbeadó által kiállított átutalási számla kiállítását követő 10 napon belül megfizeti. A Bérlő a bérleti díjat a Bérbeadó által meghatározott, OTP Bank Nyrt. nél vezetett 11744034-15403959-00000000 számú számlára utalja át.
8. Szerződő felek a bérlemények fenntartásával járó közüzemi díjak és egyéb díjak megfizetését a Bérlő szerződésben meghatározott lényeges kötelezettségének tekintik.
9. A Bérlő vállalja, hogy a bérbe vett bérleményeket rendeltetésszerűen használja. A Bérlő csak a Bérbeadó előzetes engedélyével végezhet a bérleményekben átalakítást, felújítást. Az átalakítás, felújítás teljes költségét a Bérlő fizeti meg. A felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő az átalakításra, illetve felújításra fordított, a 10. pontban meghatározottak szerinti összeg 50%-át a bérletidíjba beszámítja úgy, hogy az összeg eléréséig a 6. pontban foglalt bérleti díj 50%-át fizeti meg.
10. A felek rögzítik, hogy a 9. pontban jelölt átalakítási, illetve felújítási munkálatokat a Bérbeadó és a Bérlő által megismert és elfogadott, Elbalán Kft. (székhely: 1089 Budapest, Sárkány utca 7-9. 5. em. 1., cégjegyzékszám: 01-09-350996, adószám: 26661911-2-42, képviseli: Hódos Józsefné ügyvezető) által 2021.04.08. napján adott, bruttó 10.363.384.- Ft-os, azaz bruttó tízmillió-háromszázhatvanháromezer-háromszáznolcvannégy forintos árajánlat alapján végezteti el a Bérlő (Az árajánlat a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.).
11. A Bérbeadó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Bérlő a 9. és 10. pontok értelmében az 5.181.692,- Ft-os, azaz ötmillió-egyszáznolcvanegyezer-hatszázkilencvenkettő forintos összeg eléréséig, vagyis 91,5 hónapig 56.710.- Ft, azaz ötvenhatezer-hétszázötven forintot fizessen bérleti díjként.
12. A Bérlő a Bérleményt harmadik személy részére bérletbe, albérletbe csak a Bérbeadó előzetes, írásbeli engedélyével adhatja.

13. A Bérelő a Bérleményekben folytatott 1. pontban meghatározott tevékenységet csak a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján változtathatja meg. A Bérleményekben folytatott tevékenység megváltoztatása a Bérelő lényeges szerződésszegésének minősül. Ugyanakkor a Bérelő tudomásul veszi, illetve hozzájárul ahhoz, hogy a tuzséri Református gyülekezet vasárnap, illetve jelentős egyházi esemény alkalmával – a bérlemény tárgyait megkímélve – istentiszteletet tarthasson.
14. A Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a Bérleményekre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérelőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza. Erre a kötelezettségre a jogszavatosság szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Bérelő elállás helyett a szerződést felmondhatja. Abban az esetben, ha a Bérbeadó szavatossági vállalásai megszegése következtében harmadik személy vagy bármely hatóság, illetve bíróság bármilyen igényt támaszt, illetve eljárást indít a Bérelővel vagy rá tekintettel mással szemben, akkor a helytállás kötelezettsége, az ezzel felmerülő valamennyi költség, díj megfizetése kizárólag a Bérbeadót terheli.
15. A Bérbeadó vállalja, hogy a Bérleményeket a birtokba adás napjával rendeltetésszerű használatra megfelelő és alkalmas, a szerződés megkötésekor megismert és megtekintett állapotban a Bérelő rendelkezésére bocsátja. Bérbeadó jogosult a Bérlemények rendeltetésszerű használatát 24 órával korábbi értesítést követően ellenőrizni.
16. Felek megállapodnak abban, hogy a másik félre, üzletmenetére vonatkozó tudomásukra jutott adatokat, információkat bizalmasan kezelik, azokat harmadik személyeknek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé a jelen Szerződés hatálya alatt, valamint annak megszűnését követő 3 éven belül. E kötelezettség a felek alkalmazottaira is kiterjed, akikért a Felek felelősséggel tartoznak.
17. A bérleti szerződés megszűnik:
 - a) A felek közös megegyezése esetén;
 - b) A felek bármelyikének írásbeli, indokolt, azonnali hatályú felmondásával szerződésszegés esetén;
 - c) A felek bármelyikének egyoldalú, írásbeli felmondása esetén, 90 napos felmondási idővel.

Ha a Bérelő a bérleti díjat a szerződésben meghatározott időben nem fizette meg, a Bérbeadó köteles a Bérelőt – a következményekre figyelmeztetéssel – a teljesítésre írásban felszólítani. Ha a Bérelő a felszólításnak 8 napon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó további 8 napon belül írásban felmondással élhet. A felmondás az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb 15 napnál.

Ha a Bérelő magatartása szolgál a felmondás alapjául, a Bérbeadó köteles a Bérelőt – a következményekre figyelmeztetéssel – a magatartás megszüntetésére, megismétlésétől való tartózkodásra, az eredeti állapot helyreállítására a tudomására jutástól számított 8

napon belül írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától, megismétlésétől, az eredeti állapot helyreállítására irányuló felszólításban meghatározott 8 nap eredménytelen elteltétől számított 8 napon belül írásban kell közölni. A felmondás a tudomásra jutást követő hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb 15 napnál.

18. A szerződés megszűnése esetén a Bérló köteles a Bérleményt a Bérbeadó részére a felek által meghatározott felszerelési és berendezési tárgyakkal, tárgyi eszközökkel visszaadni.
19. A Bérló tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérbeadó nem köteles részére másik bérleményt, vagy cserhelyiséget biztosítani.
20. Szerződő felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy jelen szerződés kapcsán esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor erre az esetre értékhatártól függően kikötik a Debreceni Járás Bíróság, illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét és a magyar jog alkalmazását.
21. Jelen Szerződés 4 db egymással szó szerint megegyező magyar nyelvű eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 2 példány a Bérbeadót, 2 példány pedig a Bérlőt illeti meg.
22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
23. Szerződő Felek a jelen Szerződést, annak alapos elolvasása és értelmezése után, mint szándékukkal és szabad akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
24. Jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződés 2021. július 1. napjával lép hatályba, amelyet Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2021. (...) számú határozatával jóváhagyott.

Kelt: Tuzsér, 2021. június

.....
Ferkovics Tibor vezető
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat
Bérbeadó

.....
Faragó Tiborné ügyvezető
Baptista Tevékeny Szeretet Misszió
Bérló